

## Акт

**сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)  
лифтового оборудования многоквартирного дома  
по адресу: г. Екатеринбург, ул.Владимира Высоцкого дом №10 под.1**

Подрядчик ОАО «ЩЛЗ», в лице Рыбакова С.В., директора по монтажу, действующего на основании Доверенности №30.02.01-65 от 28.10.2016г. сдал, а Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе: Председатель Комиссии - Руководитель сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В., действующий на основании Приказа №432-к от 01.12.2016 г. и члены комиссии:

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице \_\_\_\_\_;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице \_\_\_\_\_;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ОАО «ЩЛЗ» в лице Федосьина Р.Л., действующего на основании Приказа №369 от 15.11.2016 г.;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – ПО ОЖЭК «Комсомольский» в лице председателя правления Елисеевой Т.В., действующей на основании Устава;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта – ООО «Средураллифт» в лице директора Мирасова А.Н., действующего на основании Устава;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме

Мирзеева Ксения Сергеевна, ул. Высоцкого 10-40, 2 подъезд;

(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 336/Л-16 от «16» августа 2016 года. В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО «ЩЛЗ», выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО «ЩЛЗ».
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома – 26940,6 кв.м.;

Количество квартир - 417;

Количество этажей - 9;

Количество подъездов - 12.

5. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.

6. Стоимость капитального ремонта (замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1 859 469,61 рублей.

7. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «23» января 2017 года Окончание работ – «08» марта 2017 года	Начало работ - «23» января 2017 года Окончание работ – «31» <u>марта</u> 2017 года



### Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Владимира Высоцкого, дом №10 под.1 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Владимира Высоцкого, дом №10 под.1 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом ПО ОЖЭК «Комсомольский».

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

### Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года № \_\_\_\_.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

### Работы сдал:

Подрядная организация:

/Рыбаков С.В./

### Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:

/Кислов Д.В./

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Представитель организации, осуществляющей  
строительный контроль

/Федосын Р.Л./


Представитель организации, осуществляющей  
техническое обслуживание дома

/Елисеева Т.В./

Представитель организации, осуществляющей  
техническое обслуживание лифта

/Мирасов А.Н./

Уполномоченный представитель собственников  
помещений в многоквартирном доме:

/Ольга Федорова К.С. /   
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_



## Акт

**сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)  
лифтового оборудования многоквартирного дома  
по адресу: г. Екатеринбург, ул.Владимира Высоцкого дом №10 под.2**

Подрядчик ОАО «ЩЛЗ», в лице Рыбакова С.В., директора по монтажу, действующего на основании Доверенности №30.02.01-65 от 28.10.2016г. сдал, а Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе: Председатель Комиссии - Руководитель сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В., действующий на основании Приказа №432-к от 01.12.2016 г. и члены комиссии: \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице \_\_\_\_\_;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице \_\_\_\_\_;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ОАО «ЩЛЗ» в лице Федосьина Р.Л., действующего на основании Приказа №369 от 15.11.2016 г.;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – ПО ОЖЭК «Комсомольский» в лице председателя правления Елисеевой Т.В., действующей на основании Устава;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта – ООО «Средураллифт» в лице директора Мирасова А.Н., действующего на основании Устава;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме

Мирошников Алексей Сергеевич, ул. Высоцкого 10-40, 2 подъезд;

(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 336/Л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО «ЩЛЗ», выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО «ЩЛЗ».
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома – 26940,6 кв.м.;

Количество квартир - 417;

Количество этажей - 9;

Количество подъездов - 12.

5. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.

6. Стоимость капитального ремонта (замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1 825 799 84 рублей.

7. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «23» января 2017 года Окончание работ – «08» марта 2017 года	Начало работ - «23» января 2017 года Окончание работ – «31» <u>марта</u> 2017 года



### Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Владимира Высоцкого, дом №10 под.2 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Владимира Высоцкого, дом №10 под.2 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом ПО ОЖЭК «Комсомольский».

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

### Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года № \_\_\_\_\_.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

### Работы сдал:

Подрядная организация:



/Рыбаков С.В./

### Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:



/Кислов Д.В./

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль



/Федосын Р.Л./

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома

/Елисеева Т.В./

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта

/Мирасов А.Н./

Уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме:

/Мирошник К.С. / /Мирасов А.Н. /

*Представитель подрядной организации по добровольности*



*Федосын Р.Л.*



## Акт

**сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)  
лифтового оборудования многоквартирного дома  
по адресу: г. Екатеринбург, ул.Владимира Высоцкого дом №10 под.3**

Подрядчик ОАО «ЩЛЗ», в лице Рыбакова С.В., директора по монтажу, действующего на основании Доверенности №30.02.01-65 от 28.10.2016г. сдал, а Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе: Председатель Комиссии - Руководитель сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В., действующий на основании Приказа №432-к от 01.12.2016 г. и члены комиссии:

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице \_\_\_\_\_;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице \_\_\_\_\_;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ОАО «ЩЛЗ» в лице Федосына Р.Л., действующего на основании Приказа №369 от 15.11.2016 г.;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – ПО ОЖЭК «Комсомольский» в лице председателя правления Елисеевой Т.В., действующей на основании Устава ;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта – ООО «Средураллифт» в лице директора Мирасова А.Н., действующего на основании Устава;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме

Мирверев Алексей Сергеевич, ул. Высоцкого 10-40, 2 подъезд

(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 336/Л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО «ЩЛЗ», выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО «ЩЛЗ».
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома – 26940,6 кв.м.;

Количество квартир - 417;

Количество этажей - 9;

Количество подъездов - 12.

5. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.

6. Стоимость капитального ремонта (замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 7 859 469,61 рублей.

7. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «23» января 2017 года Окончание работ – «08» марта 2017 года	Начало работ - «23» января 2017 года Окончание работ – «08» марта 2017 года



### Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Владимира Высоцкого, дом №10 под.3 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Владимира Высоцкого, дом №10 под.3 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом ПО ОЖЭК «Комсомольский».

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

### Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года № \_\_\_\_.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

### Работы сдал:

Подрядная организация:



/Рыбаков С.В./

### Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:

/Кислов Д.В./

Члены комиссии:



\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*Предъявлены подрядной организацией  
по завершению 6/4 от 30.12.2016*



Представитель организации, осуществляющей  
строительный контроль

/Федосьин Р.Л./

Представитель организации, осуществляющей  
техническое обслуживание дома

/Елисеева Т.В./

Представитель организации, осуществляющей  
техническое обслуживание лифта

/Мирасов А.Н./

Уполномоченный представитель собственников  
помещений в многоквартирном доме:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



## Акт

**сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)  
лифтового оборудования многоквартирного дома  
по адресу: г. Екатеринбург, ул.Владимира Высоцкого дом №10 под.7**

Подрядчик ОАО «ЩЛЗ», в лице Рыбакова С.В., директора по монтажу, действующего на основании Доверенности №30.02.01-65 от 28.10.2016г. сдал, а Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе: Председатель Комиссии - Руководитель сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В., действующий на основании Приказа №432-к от 01.12.2016 г. и члены комиссии: \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице \_\_\_\_\_;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице \_\_\_\_\_;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ОАО «ЩЛЗ» в лице Федосьина Р.Л., действующего на основании Приказа №369 от 15.11.2016 г.;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – ООО УЖК «Радомир-Инвест» в лице начальника ПТО Коноваловой Т.А., действующей на основании \_\_\_\_\_;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта – ИП Катроша Н.А. в лице прораба Николаева О.Ю., действующего на основании Приказа №2 от 01.07.2016г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме

Кармачев ОК 209 2836624  
Иванов ИГ 263 2881329

(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 336/Л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО «ЩЛЗ», выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО «ЩЛЗ».
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома – 26940,6 кв.м.;

Количество квартир - 417;

Количество этажей - 9;

Количество подъездов - 12.

5. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.

6. Стоимость капитального ремонта (замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1 859 469,61 рублей.

7. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «23» января 2017 года Окончание работ – «08» марта 2017 года	Начало работ - «23» января 2017 года Окончание работ – «24» 03 2017 года



### Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Владимира Высоцкого, дом №10 под.7 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Владимира Высоцкого, дом №10 под.7 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом ООО УЖК «Радомир-Инвест».

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

### Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года № \_\_\_\_.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

### Работы сдал:

Подрядная организация:



Рыбаков С.В./

### Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:



/Кислов Д.В./

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*Представитель управляющей организации  
по заверенности 8/12 20.12.16*

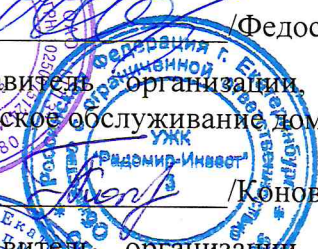


Представитель организации, осуществляющей  
строительный контроль



/Федосьин Р.Л./

Представитель организации, осуществляющей  
техническое обслуживание дома



/Коновалова Т.А./

Представитель организации, осуществляющей  
техническое обслуживание лифта



/Николаев О.Ю./

Уполномоченный представитель собственников  
помещений в многоквартирном доме:

*[Signature]*  
*[Signature]*



## Акт

**сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)  
лифтового оборудования многоквартирного дома  
по адресу: г. Екатеринбург, ул.Владимира Высоцкого дом №10 под.8**

Подрядчик ОАО «ЩЛЗ», в лице Рыбакова С.В., директора по монтажу, действующего на основании Доверенности №30.02.01-65 от 28.10.2016г. сдал, а Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе: Председатель Комиссии - Руководитель сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В., действующий на основании Приказа №432-к от 01.12.2016 г. и члены комиссии:

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице \_\_\_\_\_;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице \_\_\_\_\_;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ОАО «ЩЛЗ» в лице Федосьина Р.Л., действующего на основании Приказа №369 от 15.11.2016 г.;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – ООО УЖК «Радомир-Инвест» в лице начальника ПТО Коноваловой Т.А., действующей на основании \_\_\_\_\_;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта – ИП Катроша Н.А. в лице прораба Николаева О.Ю., действующего на основании Приказа №2 от 01.07.2016г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме

*Калмыкова ОК 209 2896624*  
*Иванова НГ 263 2981324*

(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 336/Л-16 от «16» августа 2016 года. В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО «ЩЛЗ», выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО «ЩЛЗ».
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома – 26940,6 кв.м.;

Количество квартир - 417;

Количество этажей - 9;

Количество подъездов - 12.

5. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.

6. Стоимость капитального ремонта (замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1 859 469,61 рублей.

7. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «23» января 2017 года	Начало работ - «23» января 2017 года
Окончание работ – «08» марта 2017 года	Окончание работ – «24» 03 2017 года



## Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Владимира Высоцкого, дом №10 под.8 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Владимира Высоцкого, дом №10 под.8 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом ООО УЖК «Радомир-Инвест».

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

## Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года № \_\_\_\_.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

## Работы сдал:

Подрядная организация:



/Рыбаков С.В./

## Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:



/Кислов Д.В./

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*Представитель курьерской организации  
по адресу: г. Екатеринбург от 30.12.16*



Представитель организации, осуществляющей  
строительный контроль



/Федосьин Р.Л./

Представитель организации, осуществляющей  
техническое обслуживание дома



/Коновалова Т.А./

Представитель организации, осуществляющей  
техническое обслуживание лифта



/Николаев О.Ю./

Уполномоченный представитель собственников  
помещений в многоквартирном доме:

*Иванов И.И.*  
*Кислов Д.В.*



## Акт

**сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)  
лифтового оборудования многоквартирного дома  
по адресу: г. Екатеринбург, ул.Владимира Высоцкого дом №10 под.9**

Подрядчик ОАО «ЩЛЗ», в лице Рыбакова С.В., директора по монтажу, действующего на основании Доверенности №30.02.01-65 от 28.10.2016г. сдал, а Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе: Председатель Комиссии - Руководитель сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В., действующий на основании Приказа №432-к от 01.12.2016 г. и члены комиссии:

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице \_\_\_\_\_;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице \_\_\_\_\_;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ОАО «ЩЛЗ» в лице Федосина Р.Л., действующего на основании Приказа №369 от 15.11.2016 г.;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – ООО УЖК «Радомир-Инвест» в лице начальника ПТО Коноваловой Т.А., действующей на основании \_\_\_\_\_;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта – ИП Катроша Н.А. в лице прораба Николаева О.Ю., действующего на основании Приказа №2 от 01.07.2016г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме:

*Иванова Надежда Георгиевна*  
*№ 263 298-13-24* *Калмыкова О.Н., 20*  
*289 6629*

(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 336/Л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО «ЩЛЗ», выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО «ЩЛЗ».
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома – 26940,6 кв.м.;

Количество квартир - 417;

Количество этажей - 9;

Количество подъездов - 12.

5. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.

6. Стоимость капитального ремонта (замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 7 859 469,61 рублей.

7. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «23» января 2017 года Окончание работ – «08» марта 2017 года	Начало работ - «23» января 2017 года Окончание работ – «24» 03 2017 года



## Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Владимира Высоцкого, дом №10 под.9 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Владимира Высоцкого, дом №10 под.9 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом ООО УЖК «Радомир-Инвест».

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

## Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года № \_\_\_\_.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

## Работы сдаст:

Подрядная организация:



/Рыбаков С.В./

## Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:



/Кислов Д.В./

Члены комиссии

\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_/

*Представитель подрядной организации по доверенности от 30.12.16*



Представитель организации, осуществляющей строительный контроль

/Федосьин Р.Л./

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома

/Коновадова Т.А./

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта

/Николаев О.Ю./

Уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме:

*Кислов Д.В.* *Коновадова Т.А.*