

г. Екатеринбург

«26» апреля 2017 года

**Акт**  
**сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)**  
**лифтового оборудования многоквартирного дома**  
**по адресу: г. Екатеринбург, ул. Владимира Высоцкого, дом № 22, п.1.**

Подрядчик ОАО "ЩЛЗ", в лице Рыбакова С.В.

(Ф.И.О., должность)

действующего на основании Доверенности № 30.02.01-65 от 28.10.2016г сдал, а  
Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных  
домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:

Председатель Комиссии

Руководитель сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В. действующий на основании Приказа №432-К от 01.12.16г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

и члены комиссии:

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице

Представитель органа местного самоуправления в лице

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ОАО "ЩЛЗ" Бондарев В.Е.,  
действующий на основании приказа № 46 от 31.01.2017г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – ООО УЖК«Радомир-  
Инвест» в лице начальника отдела ПТО Коноваловой Т.А. Доверенность № 14 от 9.01.2017

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта – И.П. Катроша в лице  
прораба Николаева О.Ю., действующего на основании доверенности №02/07 от 01.07.2016г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме

Жондратьев ВФ кв.№ 126 тел. \_\_\_\_\_

Барышников ВМГ кв.№ 10 тел. \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного  
многоквартирного дома по договору подряда № 337/Л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту(замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном  
доме осуществлялся подрядной организацией ОАО "ЩЛЗ",  
выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.

2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном  
многоквартирном доме разработана ОАО "ЩЛЗ".

3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.

4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному  
ремонту(замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома – 10.637.80 кв.м.;

Количество квартир - 185 ;

Количество этажей - 9;

Количество подъездов - 5.

5. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.

6. Стоимость капитального ремонта(замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ  
выполнено на сумму 1803528,78 тыс. рублей.

7. Комплекс работ по ремонту(замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «8» января 2017 года Окончание работ – «23» марта 2017 года	Начало работ - «19» января 2017 года Окончание работ – «26» апреля 2017 года

1-01.1



### Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Владимира Высоцкого, дом № 22 п.1 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Владимира Высоцкого, дом № 22 п.1 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом ООО "УМК", Радамир - Инвест 7  
(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

### Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года № \_\_\_\_.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

Работы выполнены  
Подрядная организация:

 Рыбаков С.В. /


### Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:

 / Кислов Д.В. /

Члены комиссии:


Представитель организации, осуществляющей  
строительный контроль

 Бондарев В.Е. /

Представитель организации, осуществляющей  
техническое обслуживание дома

 Коновалова Т.А. /

Представитель организации, осуществляющей  
техническое обслуживание лифта

 Николаев О.Ю. /

Уполномоченный представитель собственников  
помещений в многоквартирном доме:

 Кондратьев В.Ф.

Барышников М.И.



г. Екатеринбург

«26» апреля 2017 года

**Акт**  
**сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)**  
**лифтового оборудования многоквартирного дома**  
**по адресу: г. Екатеринбург, ул. Владимира Высоцкого, дом № 22, п.2.**

Подрядчик ОАО "ЩЛЗ", в лице Рыбакова С.В.

(Ф.И.О., должность)

действующего на основании Доверенности № 30.02.01-65 от 28.10.2016г сдал, а

Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:

Председатель Комиссии

Руководитель сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В. действующий на основании Приказа №432-К от 01.12.16г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

и члены комиссии:

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ОАО "ЩЛЗ" Бондарев В.Е., действующий на основании приказа № 46 от 31.01.2017г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – ООО УЖК«Радомир-Инвест» в лице начальника отдела ПТО Коноваловой Т.А. Доверенность № 11 от 9.01.2017

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта – И.П. Катроша в лице прораба Николаева О.Ю., действующего на основании доверенности №02/07 от 01.07.2016г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме

Масондуров В.Ф. кв.№ 126 тел. \_\_\_\_\_

Барышников М.Г. кв.№ 10 тел. \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 337/Л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту(замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО "ЩЛЗ", выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО "ЩЛЗ".
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту(замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома – 10.637.80 кв.м.;

Количество квартир - 185 ;

Количество этажей - 9;

Количество подъездов - 5.

5. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.
6. Стоимость капитального ремонта(замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1803529,78 тыс. рублей.
7. Комплекс работ по ремонту(замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «8» января 2017 года Окончание работ – «23» марта 2017 года	Начало работ - «19» января 2017 года Окончание работ – «26» апреля 2017 года



### Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования. Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Владимира Высоцкого, дом № 22 п.2 принять. Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме. Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Владимира Высоцкого, дом № 22 п.2 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом ООО УМК "Владимир-Инвест" (управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК).

### Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года № \_\_\_\_.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

### Работы выполнял:

Подрядная организация:



Рыбаков С.В. /

### Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:



/ Кислов Д.В. /

Члены комиссии:

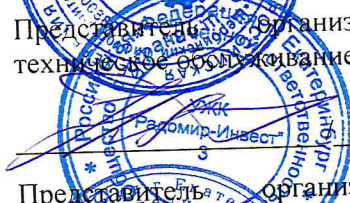
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль



/ Бондарев В.Е. /

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома



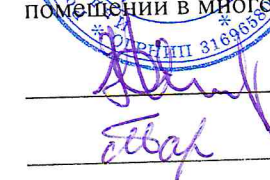
/ Коновалова Т.А. /

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта



/ Николаев О.Ю. /

Уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме:



/ Усманов В.Ф.

/ Барышников М.И.



г. Екатеринбург

«26» апреля 2017 года

**Акт**

**сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)  
лифтового оборудования многоквартирного дома  
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Владимира Высоцкого, дом № 22, п.3.**

Подрядчик ОАО "ЩЛЗ", в лице Рыбакова С.В.

(Ф.И.О., должность)

действующего на основании Доверенности № 30.02.01-65 от 28.10.2016г сдал, а

Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:

Председатель Комиссии

Руководитель сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В. действующий на основании Приказа №432-К от 01.12.16г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

и члены комиссии:

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ОАО "ЩЛЗ" Бондарев В.Е., действующий на основании приказа № 46 от 31.01.2017г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – ООО УЖК «Радомир-Инвест» в лице начальника отдела ПТО Коноваловой Т.А. Доверенность №11 от 9.01.2017

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта – И.П. Катроша в лице прораба Николаева О.Ю., действующего на основании доверенности №02/07 от 01.07.2016г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме

Усанграш ВФ кв.№ 126 тел. \_\_\_\_\_

Барышников МГ кв.№ 10 тел. \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 337/Л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту(замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО "ЩЛЗ", выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО "ЩЛЗ".
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту(замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома – 10.637.80 кв.м.;

Количество квартир – 185;

Количество этажей – 9;

Количество подъездов – 5.

5. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.

6. Стоимость капитального ремонта(замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1803529,78 тыс. рублей.

7. Комплекс работ по ремонту(замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ – «8» января 2017 года Окончание работ – «23» марта 2017 года	Начало работ – «19» января 2017 года Окончание работ – «26» апреля 2017 года



**Комиссия решила:**

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Владимира Высоцкого, дом № 22 п.3 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Владимира Высоцкого, дом № 22 п.3 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом ООО УМК «Радомир-Инвест»

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

**Приложения к акту:**

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года № \_\_\_\_.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

Работы выполнены  
Подрядная организация:



/ Рыбаков С.В. /

Заказчик и приемочная комиссия:  
Председатель Комиссии:



/ Кислов Д.В. /

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Представитель \_\_\_\_\_ организации, осуществляющей  
строительный контроль

\_\_\_\_\_  
/ Бондарев В.Е. /

Представитель \_\_\_\_\_ организации, осуществляющей  
техническое обслуживание дома

\_\_\_\_\_  
/ Коновалова Т.А. /

Представитель \_\_\_\_\_ организации, осуществляющей  
техническое обслуживание лифта

\_\_\_\_\_  
/ Николаев О.Ю. /

Уполномоченный представитель собственников  
помещений в многоквартирном доме:

\_\_\_\_\_  
/ Ефимов М.Г. /



г. Екатеринбург

«26» апреля 2017 года

**Акт**  
**сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)**  
**лифтового оборудования многоквартирного дома**  
**по адресу: г. Екатеринбург, ул. Владимира Высоцкого, дом № 22, п.4.**

Подрядчик ОАО "ЩЛЗ", в лице Рыбакова С.В.

(Ф.И.О., должность)

действующего на основании Доверенности № 30.02.01-65 от 28.10.2016г сдал, а

Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:

Председатель Комиссии

Руководитель сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В. действующий на основании Приказа №432-К от 01.12.16г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

и члены комиссии:

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ОАО "ЩЛЗ" Бондарев В.Е., действующий на основании приказа № 46 от 31.01.2017г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – ООО УЖК«Радомир-Инвест» в лице начальника отдела ПТО Коноваловой Т.А. Доверенность № 14 от 9.01.2017

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта – И.П. Катроша в лице прораба Николаева О.Ю., действующего на основании доверенности №02/07 от 01.07.2016г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме

Мусондратьев В.Ф. кв.№ 126 тел. \_\_\_\_\_

Барышников М.Г. кв.№ 10 тел. \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 337/Л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту(замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО "ЩЛЗ", выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО "ЩЛЗ".
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту(замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома – 10.637.80 кв.м.;

Количество квартир - 185 ;

Количество этажей - 9;

Количество подъездов - 5.

5. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.
6. Стоимость капитального ремонта(замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1803528,78 тыс. рублей.
7. Комплекс работ по ремонту(замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «8» января 2017 года	Начало работ - «19» января 2017 года
Окончание работ – «23» марта 2017 года	Окончание работ – «26» апреля 2017 года

Сур 1



### Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Владимира Высоцкого, дом № 22 п.4 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Владимира Высоцкого, дом № 22 п.4 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом

*ООО УИСК "Вулкан-Искра"*  
(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

### Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года № \_\_\_\_.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

Работы сдали  
Подрядная организация:



/ Рыбаков С.В. /

Заказчик и приемочная комиссия:  
Председатель Комиссии:



/ Кислов Д.В. /

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

Представитель \_\_\_\_\_ организации, осуществляющей  
строительный контроль

/ Бондарев В.Е. /

Представитель \_\_\_\_\_ организации, осуществляющей  
техническое обслуживание дома

/ Коновалова Т.А. /

Представитель \_\_\_\_\_ организации, осуществляющей  
техническое обслуживание лифта

/ Николаев О.Ю. /

Уполномоченный представитель собственников  
помещений в многоквартирном доме:

*Бондарев В.Е.*  
*Барышников М.Г.*

*С.В. Рыбаков*



г. Екатеринбург

«26» апреля 2017 года

**Акт**  
**сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)**  
**лифтового оборудования многоквартирного дома**  
**по адресу: г. Екатеринбург, ул. Владимира Высоцкого, дом № 22, п.5.**

Подрядчик ОАО "ЦЛЗ", в лице Рыбакова С.В.

(Ф.И.О., должность)

действующего на основании Доверенности № 30.02.01-65 от 28.10.2016г сдал, а

Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:

Председатель Комиссии

Руководитель сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В. действующий на основании Приказа №432-К от 01.12.16г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

и члены комиссии:

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице \_\_\_\_\_;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице \_\_\_\_\_;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ОАО "ЦЛЗ" Бондарев В.Е., действующий на основании приказа № 46 от 31.01.2017г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – ООО УЖК «Радомир-Инвест» в лице начальника отдела ПТО Коноваловой Т.А. Доверенность №11 от 9.01.2017

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта – И.П. Катроша в лице прораба Николаева О.Ю., действующего на основании доверенности №02/07 от 01.07.2016г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме

Мсонградзе В.В. кв. № 126 тел. \_\_\_\_\_

Барышников М.Г. кв. № 10 тел. \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 337/Л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту(замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО "ЦЛЗ", выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО "ЦЛЗ".
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту(замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:  
Общая площадь дома – 10.637.80 кв.м.; Количество квартир - 185 ;  
Количество этажей - 9; Количество подъездов - 5.
5. Все недостатки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.
6. Стоимость капитального ремонта(замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1803 528, 78 тыс. рублей.
7. Комплекс работ по ремонту(замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «8» января 2017 года	Начало работ - «19» января 2017 года
Окончание работ – «23» марта 2017 года	Окончание работ – «26» апреля 2017 года

*Ст. 1*



### Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования. Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Владимира Высоцкого, дом № 22 п.5 принять. Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме. Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Владимира Высоцкого, дом № 22 п.5 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом ООО "МКК "Радуга-Урал" (управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК).

### Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года № \_\_\_\_.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

### Работы сделаны

Подрядная организация:



/ Рыбаков С.В. /

### Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:



/ Кислов Д.В. /

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Представитель \_\_\_\_\_ организации, осуществляющей  
строительный контроль

/ Бондарев В.Е. /

Представитель \_\_\_\_\_ организации, осуществляющей  
техническое обслуживание дома

/ Коновалова Т.А. /

Представитель \_\_\_\_\_ организации, осуществляющей  
техническое обслуживание лифта

/ Николаев О.Ю. /

Уполномоченный представитель собственников  
помещений в многоквартирном доме:

Бондарев В.Е.  
Барышников М.Г.



**Акт**  
**Об отказе в принятии демонтированного лифтового оборудования, подлежащего утилизации**

г. Екатеринбург

«15» 05 2014 года

Мы, нижеподписавшиеся представители:

От ОАО «ЩЛЗ»

(наименование подрядной организации)

в лице начальника участка Бондарева В.Е.

(должность, ФИО)

(далее- Подрядная организация),

От ОАО «ЩЛЗ»

(наименование организации, осуществляющей строительный контроль)

в лице начальника участка Бондарева В.Е.

(должность, ФИО)

(далее - Стройконтроль),

От ООО УЖК"Радомир-Инвест"

(наименование организации, осуществляющей управление МКД)

в лице начальника ПТО Коноваловой Т.А.

(должность, ФИО),

(далее - Управляющая организация), совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Управляющая организация в связи с экономической нецелесообразностью и отсутствием организационно-технологических возможностей отказывается от приемки демонтированных в ходе работ по замене лифтового оборудования материалов, изделий и оборудования, подлежащих дальнейшей утилизации, по следующим адресам:  
г.Екатеринбург, ул.Владимира Высоцкого, д.22 п1-5

2. Управляющая организация поручает Подрядной организации реализовать в целях утилизации демонтированное лифтовое оборудование. Расходы Подрядной организации по утилизации демонтированного лифтового оборудования возместить из средств, полученных от его реализации.

Настоящий Акт составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

