

Акт  
сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования  
многоквартирного дома  
по адресу: г. Каменск-Уральский, ул. Каменская, дом № 11, подъезд 1,2.

Подрядчик Открытое акционерное общество "Щербинский лифтостроительный завод", в лице Камбура Дениса Петровича, ответственный, действующий на основании приказа 279/1 от 22 августа 2016 года сдал, а Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:  
Председатель Комиссии – Головань Константин Васильевич, начальник Южного территориального отдела Фонда капитального ремонта по доверенности №58 от 09.01.2017г.  
и члены комиссии:

Представитель органа местного самоуправления в лице:  
Начальник отраслевого органа Администрации города Каменска-Уральского по жилищному хозяйству Ивина Е.А. постановление №166 от 06.03.2017г.

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:  
Емельянов Максим Викторович, ответственный по приказу № 279/1 от 22 августа 2016 года,

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома:  
ТСЖ «Красная горка», Председатель Ляжьев А.С.

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта  
ООО "Ремлифтмонтаж", Генеральный директор Белый П.А.

Представители собственников помещений в многоквартирном доме

(Ф.И.О. должность, доверенность)

Белый П.А. № 32

Ткачев С.А. № 33

(Ф.И.О. № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 333/Л-16 от 16. 08.2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией Открытое акционерное общество "Щербинский лифтостроительный завод", выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана Открытым акционерным обществом "Щербинский лифтостроительный завод".
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели.
  - a. Общая площадь дома – 4 108.90 кв.м.;
  - b. Количество квартир - 96;
  - c. Количество этажей - 9;
  - d. Количество подъездов - 2.
5. Все недостатки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.
6. Стоимость капитального ремонта (замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму:

3 749 582, 98 руб.

По графику	Фактически
Начало работ - «16» августа 2016 года	Начало работ - «21» ноября 2016 года
Окончание работ – «30» апреля 2017 года	Окончание работ – «12» января 2017 года

Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Каменск-Уральский, ул. Каменская, дом № 11, подъезд 1,2 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Каменск-Уральский, ул. Каменская, дом № 11, подъезд 1,2 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом ТСЖ «Красная горка».

Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года № \_\_\_\_.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

Подрядная организация:

Камбур Денис Петрович



Председатель Комиссии:

Начальник Южного территориального отдела Фонда капитального ремонта



/ Голован К.В./

Представитель органа местного самоуправления  
Начальник отраслевого органа Администрации города Каменск-Уральского по жилищному хозяйству

/ Ивина Е.А./

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль

/ Емельянов М.В./

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома ТСЖ «Красная горка»

/ Ляжьев А.С./

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта ООО "Ремлифтмонтаж "

/ Белый П.А./

Уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме:

Бехреева И.И.  
11.12.22

Зубов С.Ю.

Теккарев С.А.