

Акт
сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту
многоквартирного дома (МКД), расположенного по адресу:

г. Екатеринбург, ул. Корепина, д. 45А

Подрядная организация ООО «УралЭнергоКомплект Охранные Системы», в лице
Заместитель директора Шевченко Ю.Н.

(Ф.И.О., должность)

действующего на основании приказа № 01/16 от 12.05.2016г. сдал,
а Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества
в многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:

Председатель Комиссии - _____
(Ф.И.О., должность, доверенность)

РУКОВОДИТЕЛЬ СЕКТОРА
ПО Г. ЕКАТЕРИНБУРГУ
Д.В. Кислов

и члены комиссии: _____

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома —
Солдатов О.В.-директор по тех.вопросам ООО «УК ЖКХ Ордж. района г. Екатеринбурга»,
доверенность № 44 от 12.01.2017г. _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль -
Демин Л.Ю. – инженер ПТО ООО «Вест», приказ № 147/1 от 27.02.2017г. _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме
Черайкина З.П. - собственник кв. 6, Каминская Г.А. - собственник кв. 27;
(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту общего имущества вышеуказанного
многоквартирного дома по Договору подряда № 141/СМР-16 от «12» мая 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в вышеуказанном
многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ООО «УралЭнергоКомплект
Охранные Системы», выполнившей и предъявившей к приемке:
Работы согласно договора.

(указать виды работ)

2. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества собственников
помещений разработана ООО «Компания «Капитал-Строй».

3. Комиссии представлен перечень основных документов согласно Приложениям, к настоящему
Акту: Реестр исполнительной документации

4. Все недоделки и дефекты по предусмотренным проектной документацией работам устранены.

5. Стоимость капитального ремонта общего имущества собственников помещений по актам
выполненных работ: Выполнено работ на сумму 240812 рублей 04 коп.

6. Ремонтно-строительные работы выполнены в сроки:

Вид работ	По графику	Фактически
Крыша	Начало работ - «__» ____ 201__ года Окончание работ – «__» ____ 201__ года	Начало работ - «__» ____ 201__ года Окончание работ – «__» ____ 201__ года
Фасад	Начало работ - «__» ____ 201__ года Окончание работ – «__» ____ 201__ года	Начало работ - «__» ____ 201__ года Окончание работ – «__» ____ 201__ года
ХВС	Начало работ - «01» июля 2016 года Окончание работ – «23» июля 2016 года	Начало работ - «06» июня 2016 года Окончание работ – «11» июня 2016 года
ГВС	Начало работ - «01» июля 2016 года Окончание работ – «23» июля 2016 года	Начало работ - «06» июня 2016 года Окончание работ – «11» июня 2016 года
Теплоснабжение	Начало работ - «__» ____ 201__ года Окончание работ – «__» ____ 201__ года	Начало работ - «__» ____ 201__ года Окончание работ – «__» ____ 201__ года
Водоотведение	Начало работ - «__» ____ 201__ года Окончание работ – «__» ____ 201__ года	Начало работ - «__» ____ 201__ года Окончание работ – «__» ____ 201__ года
Электроснабжение	Начало работ - «__» ____ 201__ года Окончание работ – «__» ____ 201__ года	Начало работ - «__» ____ 201__ года Окончание работ – «__» ____ 201__ года
Подвальные помещения	Начало работ - «__» ____ 201__ года Окончание работ – «__» ____ 201__ года	Начало работ - «__» ____ 201__ года Окончание работ – «__» ____ 201__ года

Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненными следующие виды работы:

Ремонт систем холодного и горячего водоснабжения

Предъявленные работы по капитальному ремонту общего имущества собственников помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Корепина, дом № 45А принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий Акт подтверждает передачу общего имущества и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Корепина, дом № 45А из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом ООО «УК ЖКХ Ордж. района г. Екатеринбург»

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

Приложения к Акту:

1. Перечень основных документов, предъявляемых комиссии по приемке законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома.
2. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме от «___» _____ 201__ года № _____ (при наличии).

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

Подрядная организация

Заместитель директора Шевченко Ю.Н.

(должность, ФИО)



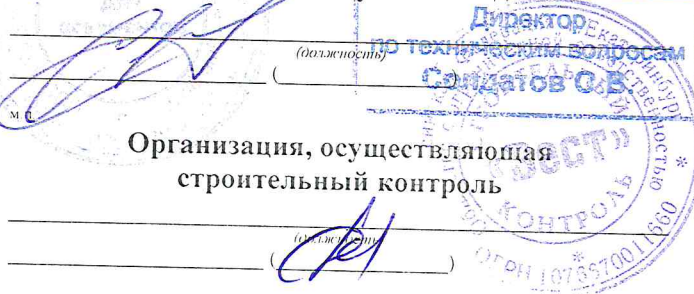
Заказчик и приемочная Комиссия

Председатель Комиссии:

Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области



Организация, осуществляющая техническое обслуживание дома



Организация, осуществляющая строительный контроль



Представители собственников помещений в многоквартирном доме:

Червоненко З.П. кв 6
(Ф.И.О., кв. №, контактный телефон)
Хмелева Т.А. кв 27
89041625654 (Ф.И.О., кв. №, контактный телефон) Юм —