

**Акт**  
**сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)**  
**лифтового оборудования многоквартирного дома**  
**по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ломоносова дом № 87 под.1**

Подрядчик ОАО «ЩЛЗ», в лице Рыбакова С.В., директора по монтажу, действующего на основании Доверенности №30.02.01-65 от 28.10.2016г. сдал, а Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе: **ПРИКАЗ 432-К**  
Председатель Комиссии - Руководитель сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В. **ОТ 01 12 2016г.**  
и члены комиссии: \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице \_\_\_\_\_;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице \_\_\_\_\_;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ОАО «ЩЛЗ» в лице Федосина Р.Л., действующего на основании Приказа №369 от 15.11.2016 г.;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – ЗАО «Орджоникидзевская УЖК» в лице заместителя генерального директора по эксплуатации жилищного фонда Даянова М.В., действующего на основании Доверенности №144 от 08.07.2016 г. ;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта – ООО «Средураллифт» в лице директора Мирасова А.Н, действующего на основании Устава организации;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме

Даянова М.В. № 66  
Пашинский Георгий Викторович № 35  
\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 335/Л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО «ЩЛЗ», выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО «ЩЛЗ».
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома – 11378,3 кв.м.;

Количество квартир - 215;

Количество этажей - 9;

Количество подъездов - 6.

5. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.

6. Стоимость капитального ремонта (замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1823644,64 рублей.

7. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «11» января 2017 года Окончание работ – «25» февраля 2017 года	Начало работ - «11» января 2017 года Окончание работ – « <u>23</u> » февраля 2017 года



## Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ломоносова, дом №87 под.1 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ломоносова, дом №87 под.1 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом ЗАО «Орджоникидзевская УЖК».

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

## Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года № \_\_\_\_.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

## Работы сдал:

Подрядная организация:



Рыбаков С.В./

## Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:



Кислов Д.В./

Члены комиссии:



Представитель организации, осуществляющей строительный контроль



Федосьин Р.Л./

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома



Даянов М.В./

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта



Мирасов А.Н./

Уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме: 89024433634

Байрамов А.А.

Товарищ Т.В. 89024433634



## Акт

**сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)  
лифтового оборудования многоквартирного дома  
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ломоносова дом № 87 под.2**

Подрядчик ОАО «ЩЛЗ», в лице Рыбакова С.В., директора по монтажу, действующего на основании Доверенности №30.02.01-65 от 28.10.2016г. сдал, а Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе: **ПРИКАЗ 432-К**  
Председатель Комиссии - Руководитель сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В. **01 01 12 2016г.**  
и члены комиссии: \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице \_\_\_\_\_;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице \_\_\_\_\_;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ОАО «ЩЛЗ» в лице Федосына Р.Л., действующего на основании Приказа №369 от 15.11.2016 г.;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – ЗАО «Орджоникидзевская УЖК» в лице заместителя генерального директора по эксплуатации жилищного фонда Даянова М.В., действующего на основании Доверенности №144 от 08.07.2016 г. ;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта – ООО «Средураллифт» в лице директора Мирасова А.Н, действующего на основании Устава организации;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме

*Демкова Л.А. кв. 66*  
*Садрима Заи кв. 72*  
\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 335/Л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО «ЩЛЗ», выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО «ЩЛЗ».
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома – 11378,3 кв.м.;

Количество квартир - 215;

Количество этажей - 9;

Количество подъездов - 6.

5. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.

6. Стоимость капитального ремонта (замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1823674,64 рублей.

7. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «11» января 2017 года	Начало работ - «11» января 2017 года
Окончание работ – «25» февраля 2017 года	Окончание работ – «22» февраля 2017 года



## Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ломоносова, дом №87 под.2 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ломоносова, дом №87 под.2 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом ЗАО «Орджоникидзевская УЖК».

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

## Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года № \_\_\_\_.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

## Работы сдал:

Подрядная организация:



Рыбаков С.В./

## Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:



/Кислов Д.В./

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

*Представитель приемочной комиссии  
воверенный Б/Н от 30.12.16*



Представитель организации, осуществляющей  
строительный контроль



/Федосьин Р.Л./

Представитель организации, осуществляющей  
техническое обслуживание дома



/Даянов М.В./

Представитель организации, осуществляющей  
техническое обслуживание лифта



/Мирасов А.Н./

Уполномоченный представитель собственников  
помещений в многоквартирном доме: 89024433639

*Боникова А.А.*  
*Боникова А.А.*

*Боникова А.А.*  
*Боникова А.А.* 322-605-69-6.



## Акт

**сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)  
лифтового оборудования многоквартирного дома  
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ломоносова дом № 87 под.3**

Подрядчик ОАО «ЩЛЗ», в лице Рыбакова С.В., директора по монтажу, действующего на основании Доверенности №30.02.01-65 от 28.10.2016г, сдал, а Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе: **ПРИКАЗ 432-К**  
Председатель Комиссии - Руководитель сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В. **ОТ 01 12 2016г.**  
и члены комиссии: \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице \_\_\_\_\_;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице \_\_\_\_\_;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ОАО «ЩЛЗ» в лице Федосына Р.Л., действующего на основании Приказа №369 от 15.11.2016 г.;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – ЗАО «Орджоникидзевская УЖК» в лице заместителя генерального директора по эксплуатации жилищного фонда Даянова М.В., действующего на основании Доверенности №144 от 08.07.2016 г. ;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта – ООО «Средураллифт» в лице директора Мирасова А.Н, действующего на основании Устава организации;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме

*Медведев ИМ кв 183 9506405838*  
*Добров ДА кв 212 9533886942*

(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 335/Л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО «ЩЛЗ», выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО «ЩЛЗ».
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома - 11 378.30 кв.м.;

Количество квартир - 215;

Количество этажей - 9;

Количество подъездов - 6.

5. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.

6. Стоимость капитального ремонта (замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1823674,64 рублей.

7. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «10» января 2017 года Окончание работ – «24» февраля 2017 года	Начало работ - «21» ноября 2016 года Окончание работ – «28» декабря 2016 года



### Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ломоносова дом №87 под.3 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ломоносова дом №87 под.3 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом ЗАО «Орджоникидзевская УЖК».

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

### Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года № \_\_\_\_.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

### Работы сдал:

Подрядная организация:



Рыбаков С.В./

### Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:



/Кислов Д.В./

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

*Представитель инженерной организации  
и заверены ст. 614 от 30.12.16*



Представитель организации, осуществляющей  
строительный контроль

/Федосьин Р.Л./

Представитель организации, осуществляющей  
техническое обслуживание дома

/Даянов М.В./

Представитель организации, осуществляющей  
техническое обслуживание лифта

/Мирасов А.Н./

Уполномоченный представитель собственников  
помещений в многоквартирном доме:

*А.И. [Signature]* / *В.В. [Signature]*  
*Д.В. [Signature]* / *Д.В. [Signature]*



## Акт

**сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)  
лифтового оборудования многоквартирного дома  
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ломоносова дом № 87 под.4**

Подрядчик ОАО «ЩЛЗ», в лице Рыбакова С.В., директора по монтажу, действующего на основании Доверенности №30.02.01-65 от 28.10.2016г., сдал, а Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе: Председатель Комиссии - Руководитель сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В. и члены комиссии: \_\_\_\_\_

**ПРИКАЗ 432-К  
ОТ 01.12.2016г.**

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице \_\_\_\_\_;

Представитель органа местного самоуправления в лице \_\_\_\_\_;

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ОАО «ЩЛЗ» в лице Федосына Р.Л., действующего на основании Приказа №369 от 15.11.2016 г.;

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – ЗАО «Орджоникидзевская УЖК» в лице заместителя генерального директора по эксплуатации жилищного фонда Даянова М.В., действующего на основании Доверенности №144 от 08.07.2016 г.;

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта – ООО «Средураллифт» в лице директора Мирасова А.Н., действующего на основании Устава организации;

Представители собственников помещений в многоквартирном доме

Меркурьев ЧМ кв 183 9506905838  
Давыдов ДА кв 212 9533886942  
\_\_\_\_\_;

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 335/Л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО «ЩЛЗ», выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО «ЩЛЗ».
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома - 11 378.30 кв.м.;

Количество квартир - 215;

Количество этажей - 9;

Количество подъездов - 6.

5. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.

6. Стоимость капитального ремонта (замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 18 236 74,64 рублей.

7. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «10» января 2017 года Окончание работ - «24» февраля 2017 года	Начало работ - «21» ноября 2016 года Окончание работ - «28» декабря 2016 года



### Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ломоносова дом №87 под.4 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ломоносова дом №87 под.4 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом ЗАО «Орджоникидзевская УЖК».

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

### Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года № \_\_\_\_.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

### Работы сдал:

Подрядная организация



/Рыбаков С.В./

### Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:

/Кислов Д.В./

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

Представитель организации, осуществляющей  
строительный контроль

/Федосьин Р.Л./

Представитель организации, осуществляющей  
техническое обслуживание дома

/Даянов М.В./

Представитель организации, осуществляющей  
техническое обслуживание лифта

/Мирасов А.Н./

Уполномоченный представитель собственников  
помещений в многоквартирном доме:

/Медведев/

/Давыдов/

*Представитель управляющей организации  
по завершению 8/11 05.30.12.16*

*Рыбаков С.В.*





## Акт

**сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)  
лифтового оборудования многоквартирного дома  
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ломоносова дом № 87 под.5**

Подрядчик ОАО «ЩЛЗ», в лице Рыбакова С.В., директора по монтажу, действующего на основании Доверенности №30.02.01-65 от 28.10.2016г, сдал, а Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе: Председатель Комиссии - Руководитель сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В. **ПРИКАЗ 432-К**  
и члены комиссии: **ОТ 01 12 2016г.**

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице \_\_\_\_\_;  
(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице \_\_\_\_\_;  
(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ОАО «ЩЛЗ» в лице Федосына Р.Л., действующего на основании Приказа №369 от 15.11.2016 г.;  
(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – ЗАО «Орджоникидзевская УЖК» в лице заместителя генерального директора по эксплуатации жилищного фонда Даянова М.В., действующего на основании Доверенности №144 от 08.07.2016 г. ;  
(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта – ООО «Средураллифт» в лице директора Мирасова А.Н, действующего на основании Устава организации;  
(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме  
Медведева ИМ кв 183 950 640 5838  
Давыдов ДА кв 212 953 388 6942  
\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 335/Л-16 от «16» августа 2016 года. В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО «ЩЛЗ», выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО «ЩЛЗ».
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома - 11 378.30 кв.м.; Количество квартир - 215;

Количество этажей - 9; Количество подъездов - 6.

5. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.

6. Стоимость капитального ремонта (замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1823674,64 рублей.

7. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «10» января 2017 года Окончание работ – «24» февраля 2017 года	Начало работ - «21» ноября 2016 года Окончание работ – «28» декабря 2016 года



### Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ломоносова дом №87 под.5 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ломоносова дом №87 под.5 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом ЗАО «Орджоникидзевская УЖК».

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

### Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года № \_\_\_\_.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

### Работы сдали:

Подрядная организация:



Рыбаков С.В./

### Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:

Жислов Д.В./

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

*Представитель подрядной организации  
на проверку в/к от 30.12.16*

*Рыбаков С.В.*



Представитель организации, осуществляющей  
строительный контроль

Федосьин Р.Л./

Представитель организации, осуществляющей  
техническое обслуживание дома

Даянов М.В./

Представитель организации, осуществляющей  
техническое обслуживание лифта

Мирасов А.Н./

Уполномоченный представитель собственников  
помещений в многоквартирном доме:

*Мирасов А.Н.* *Мирасов А.Н.*  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_



## Акт

**сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)  
лифтового оборудования многоквартирного дома  
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ломоносова дом № 87 под.6**

Подрядчик ОАО «ЩЛЗ», в лице Рыбакова С.В., директора по монтажу, действующего на основании Доверенности №30.02.01-65 от 28.10.2016г. сдал, а Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе: Председатель Комиссии - Руководитель сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В. и члены комиссии: **ПРИКАЗ 432-К**  
ОТ 01 12 2016Г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице \_\_\_\_\_;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице \_\_\_\_\_;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ОАО «ЩЛЗ» в лице Федосына Р.Л., действующего на основании Приказа №369 от 15.11.2016 г.;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – ЗАО «Орджоникидзевская УЖК» в лице заместителя генерального директора по эксплуатации жилищного фонда Даянова М.В., действующего на основании Доверенности №144 от 08.07.2016 г. ;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта – ООО «Средураллифт» в лице директора Мирасова А.Н, действующего на основании Устава организации;

(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме  
Маркеева ИМ кв 183 9506905838  
Доббров ДА кв 212 9533986942;

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 335/Л-16 от «16» августа 2016 года.

**В ходе приемки комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО «ЩЛЗ», выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО «ЩЛЗ».
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома - 11 378.30 кв.м.;                      Количество квартир - 215;

Количество этажей - 9;    Количество подъездов - 6.

5. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.

6. Стоимость капитального ремонта (замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 182 3674,64 рублей.

7. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «10» января 2017 года Окончание работ – «24» февраля 2017 года	Начало работ - «21» ноября 2016 года Окончание работ – «28» декабря 2016 года



### Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ломоносова дом №87 под.6 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ломоносова дом №87 под.6 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом ЗАО «Орджоникидзевская УЖК».

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

### Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года № \_\_\_\_.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

### Работы сдаст:

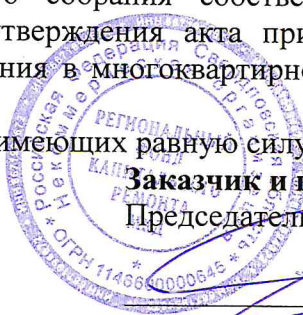
Подрядная организация:



/Рыбаков С.В./

### Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:



/Кислов Д.В./

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

*Представитель коммерческой организации  
по доверенности от 30.12.16*



Представитель организации, осуществляющей  
строительный контроль

/Федосын Р.Л./

Представитель организации, осуществляющей  
техническое обслуживание дома

/Даянов М.В./

Представитель организации, осуществляющей  
техническое обслуживание лифта

/Мирасов А.Н./

Уполномоченный представитель собственников  
помещений в многоквартирном доме:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/



**Акт**  
**Об отказе в принятии демонтированного лифтового оборудования, подлежащего утилизации**

г. Екатеринбург

«16» 01 2017 года

Мы, нижеподписавшиеся представители:

От \_\_\_\_\_ ОАО «ЩЛЗ»

(наименование подрядной организации)

в лице Федосьина Р.Л., действующего на основании Доверенности б/н от 30.12.2016г.

(должность, ФИО)

(далее - Подрядная организация),

От \_\_\_\_\_ ОАО «ЩЛЗ»

(наименование организации, осуществляющей строительный контроль)

в лице Федосьина Р.Л., действующего на основании Приказа №369 от 15.11.2016г.

(должность, ФИО),

(далее - Стройконтроль),

От \_\_\_\_\_ ЗАО «Орджоникидзевская УЖК»

(наименование организации, осуществляющей управление МКД)

в лице заместителя генерального директора по эксплуатации жилищного фонда Даянова М.В., действующего на основании Доверенности №144 от 08.07.2016 г.

(должность, ФИО),

(далее - Управляющая организация), совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Управляющая организация в связи с экономической нецелесообразностью и отсутствием организационно-технологических возможностей отказывается от приемки демонтированных в ходе работ по замене лифтового оборудования материалов, изделий и оборудования, подлежащих дальнейшей утилизации, по следующим адресам:

г. Екатеринбург, ул. Ломоносова, д. 87, под. 1, 2

2. Управляющая организация поручает Подрядной организации реализовать в целях утилизации демонтированное лифтовое оборудование. Расходы Подрядной организации по утилизации демонтированного лифтового оборудования возместить из средств, полученных от его реализации.

Настоящий Акт составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи сторон:**

Управляющая организация



Строительный контроль



Подрядная организация



(Федосьин Р.Л.)

(Федосьин Р.Л.)







**Акт**  
**Об отказе в принятии демонтированного лифтового оборудования, подлежащего утилизации**

г. Екатеринбург

«22» 11 2016 года

Мы, нижеподписавшиеся представители:

От \_\_\_\_\_ ОАО «ЩЛЗ»

(наименование подрядной организации)

в лице Федосьина Р.Л., действующего на основании Доверенности б/н от 30.12.2016г.

(должность, ФИО)

(далее - Подрядная организация),

От \_\_\_\_\_ ОАО «ЩЛЗ»

(наименование организации, осуществляющей строительный контроль)

в лице Федосьина Р.Л., действующего на основании Приказа №369 от 15.11.2016г.

(должность, ФИО),

(далее - Стройконтроль),

От \_\_\_\_\_ ЗАО «Орджоникидзевская УЖК»

(наименование организации, осуществляющей управление МКД)

в лице заместителя генерального директора по эксплуатации жилищного фонда Даянова М.В., действующего на основании Доверенности №144 от 08.07.2016 г.

(должность, ФИО),

(далее - Управляющая организация), совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Управляющая организация в связи с экономической нецелесообразностью и отсутствием организационно-технологических возможностей отказывается от приемки демонтированных в ходе работ по замене лифтового оборудования материалов, изделий и оборудования, подлежащих дальнейшей утилизации, по следующим адресам:

г. Екатеринбург, ул. Ломоносова, д. 87, под. 3-6

2. Управляющая организация поручает Подрядной организации реализовать в целях утилизации демонтированное лифтовое оборудование. Расходы Подрядной организации по утилизации демонтированного лифтового оборудования возместить из средств, полученных от его реализации.

Настоящий Акт составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи сторон:**

Управляющая организация

Строительный контроль

Подрядная организация

(Даянов М.В.)

(Федосьин Р.Л.)

(Федосьин Р.Л.)





