

## Акт

**сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)  
лифтового оборудования многоквартирного дома  
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Машиностроителей, дом № 67А, п.1**

Подрядчик ОАО «ИЦЛЗ», в лице Рыбаков С.В.  
(Ф.И.О., должность)

действующего на основании Доверенности №30.02.01-65 от 28.10.2016 сдал, а  
Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:  
Председатель Комиссии : Руководителя сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В.  
приказ №432-К от 01.12.2016

и члены комиссии: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль Колосков А.В. Инженер  
строительного контроля ООО «СМУ №7» Приказ №369 от 15 ноября 2016 года  
(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома - Лейко В.П.  
Ведущий специалист по контролю за эксплуатацией лифтов ЗАО «Орджоникидзевская УЖК»  
Приказ №1529 от 20.01.2016  
(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта - Мирасов А.Н.,  
Генеральный Директор ООО «Средураллифт» Приказ №16 от 19.01.2017  
(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования  
вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 337/л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО «ИЦЛЗ», выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО «ИЦЛЗ».
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома - 4557.20 кв.м.; Количество квартир - 65;

Количество этажей - 9; Количество подъездов - 2.

5. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.
6. Стоимость капитального ремонта (замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1875017,79 рублей.
7. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «16» марта 2017 года	Начало работ - «16» марта 2017 года
Окончание работ - «27» апреля 2017 года	Окончание работ - «26» апреля 2017 года



### Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Машиностроителей, дом № 67А, п.1 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Машиностроителей, дом № 67А, п.1, из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом ЗАО «Орджоникидзевская УЖК».

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

### Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «\_\_» \_\_\_\_ 201\_\_ года № \_\_.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

### Работы сдал:

Подрядная организация:

Рыбаков С.В. /

### Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:

Кислов Д.В. /

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

Представитель организации, осуществляющей  
строительный контроль

Колосков А.В. /

Представитель организации, осуществляющей  
техническое обслуживание дома

Лейко В.П. /

Представитель организации, осуществляющей  
техническое обслуживание лифта

Мирасов А.Н. /

Уполномоченный представитель собственников  
помещений в многоквартирном доме:

Рыбаков / КВ 35 /  
Мирасов / КВ 27 /



## Акт

сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)  
лифтового оборудования многоквартирного дома  
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Машиностроителей, дом № 67А, п.2

Подрядчик ОАО «ЩЛЗ», в лице Рыбаков С.В.  
(Ф.И.О., должность)  
действующего на основании Доверенности №30.02.01-65 от 28.10.2016 сдал, а  
Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:  
Председатель Комиссии: Руководителя сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В.  
приказ №432-К от 01.12.2016

и члены комиссии: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль Колосков А.В. Инженер  
строительного контроля ООО «СМУ №7» Приказ №369 от 15 ноября 2016 года  
(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома - Лейко В.П.  
Ведущий специалист по контролю за эксплуатацией лифтов ЗАО «Орджоникидзевская УЖК»  
Приказ №1529 от 20.01.2016  
(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта - Мирасов А.Н.  
Генеральный Директор ООО «Средураллифт» Приказ №16 от 19.01.2017  
(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования  
вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 337/л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО «ЩЛЗ», выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО «ЩЛЗ».
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома - 4557.20 кв.м.; Количество квартир - 65;

Количество этажей - 9; Количество подъездов - 2.

5. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.
6. Стоимость капитального ремонта (замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1875017,49 рублей.
7. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «16» марта 2017 года	Начало работ - «16» марта 2017 года
Окончание работ - «27» апреля 2017 года	Окончание работ - «26» апреля 2017 года



### Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Машиностроителей, дом № 67А, п.2 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Машиностроителей, дом № 67А, п.2, из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом ЗАО «Орджоникидзевская УЖК».

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

### Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «\_\_» \_\_\_\_ 201\_\_ года № \_\_.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

### Работы сдал:

Подрядная организация:

Алексей Ес.  
Рыбаков С.В. /  
По доверенности № 140703042018

### Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:

Кислов Д.В. /

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_/

Представитель организации, осуществляющей  
строительный контроль

Колосков А.В. /

Представитель организации, осуществляющей  
техническое обслуживание дома

Лейко В.П. /

Представитель организации, осуществляющей  
техническое обслуживание лифта

Мирасов А.Н. /

Уполномоченный представитель собственников  
помещений в многоквартирном доме:

КВ 73 /  
10