

**Акт**  
сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования  
многоквартирного дома по адресу: г. Асбест, ул. Плеханова, д. 1, под. 1,2,3,4

Подрядчик Открытое акционерное общество "Щербинский лифтостроительный завод", в лице Камбура Дениса Петровича, ответственный, действующий на основании приказа 279/1 от 22 августа 2016 года сдал, а Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:

Председатель Комиссии – Головань Константин Васильевич, Начальник Южного территориального отдела по доверенности №58 от 09.01.2017г.

Ведущий специалист отдела ЖКХ, транспорта, связи и жилищной политики Мякинина Е.В.

Представитель органа местного самоуправления в лице:

Заместитель главы администрации Асбестовского городского округа Токарев Андрей Николаевич

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

Емельянов Максим Викторович, ответственный по приказу № 279/1 от 22 августа 2016 года,

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома:  
ООО «Дом-Сервис и К», Директор Задорина Наталья Владимировна

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта  
ООО «Лифт-Сервис», Директор Гребнев Сергей Васильевич

Представители собственников помещений в многоквартирном доме

(Ф.И.О. должность, доверенность)

Исачева И.И.  
Лабурнова И.В.

(Ф.И.О. № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 333/Л-16 от 16. 08.2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией Открытое акционерное общество "Щербинский лифтостроительный завод", выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана Открытым акционерным обществом "Щербинский лифтостроительный завод".
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели.
  - a. Общая площадь дома - **8 057.00** кв.м.;
  - b. Количество квартир - 127
  - c. Количество этажей - 9
  - d. Количество подъездов - 4
5. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.
6. Стоимость капитального ремонта (замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму: 7 562 210,68 (Семь миллионов пятьсот шестьдесят две тысячи двести десять) рублей 68 копеек.

По графику	Фактически
Начало работ - «01» ноября 2016 года	Начало работ - «29» октября 2016 года
Окончание работ – «15» декабря 2016 года	Окончание работ – «15» декабря 2016 года

Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Асбест, ул. Плеханова, д. 1, под. 1,2,3,4 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Асбест, ул. Плеханова, д. 1, под. 1,2,3,4 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом ООО «Дом-Сервис и К».

Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. ~~Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года №\_\_\_~~

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

Подрядная организация:

Камбур Денис Петрович /



Председатель Комиссии:



/ Голованов К.В. /

Ведущий специалист отдела ЖКХ, транспорта, связи и жилищной политики

/ Мякина Е.В. /

Представитель органа местного самоуправления

/ Токарев А.Н. /

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль

/ Емельянов М.В. /

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома ООО «Дом-Сервис и К»

/ Задорина Н.В. /

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта ООО «Лифт-Сервис»

/ Гребнев С.В. /

Уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме:

Исаева И.М. №30  
Лабунова И.В. №32