

«XVIII День недвижимости для населения»

Официальная поддержка мероприятия:

Администрация города Екатеринбурга, УрГЭУ

Дата проведения: 16.09.2022 г.

Начало регистрации: 9:20 – 10:00

Время проведения: 10:00 - 17:00

Место проведения: УрГЭУ (СИНХ), ул. 8 Марта, 62

- 09:20-10:00 Регистрация участников
- 09:55-10:00 **Открытие семинара**
- 10:00-10:05 Вступительное слово президента Ассоциации «Уральская палата недвижимости»
Козловой Валерии Дмитриевны
- 10:05-10:10 С приветственным словом выступит начальника Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга Габдрахманов Руслан Гайнельзянович
- 10:10-10:25 **Администрация города Екатеринбурга**
«Генеральный план города Екатеринбурга»
Спикер: начальник МБУ «Мастерская генерального плана» Скачков Павел Алексеевич
Ответы на вопросы граждан (5 мин.)
- 10:25-10:35 **Банк ВТБ (ПАО) партнер Дня недвижимости**
Тема на согласовании
*Спикер: Директор Отдела развития ипотечного бизнеса
Беляева Марина Анатольевна*
- 10:35-10:55 **ОПФР по Свердловской области**
«Распоряжение средствами материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий»
Спикер: Заместитель начальника управления установления социальных выплат-Береговых Наталья Анатольевна
Ответы на вопросы граждан (5 мин.)
- 10:55-11:10 **Министерство социальной политики Свердловской области**
«Актуальные вопросы предоставления и распоряжения региональным материнским капиталом»
Спикер: Ведущий специалист отдела семейной политики Министерства социальной политики по СО- Реус Екатерина Андреевна
Ответы на вопросы граждан (5 мин.)
- 11:10-11:20 **ПАО СК «Росгосстрах» партнёр Дня недвижимости**
"Страхование ипотеки. Плюсы, минусы и подводные камни"
*Спикер: Заместитель Директора по партнерским продажам
Головенко Марина Владимировна*

- 11:20-11:50 **РГР**
«Как безопасно купить недвижимость»
Спикер: Исполнительный Вице-президент РГР, эксперт по вопросам недвижимости, консультант Уральской палаты недвижимости, юридическая практика с 1995 года- Михайлюкова Наталья Николаевна
Ответы на вопросы граждан (5мин.)
- 11:50-12:00 **Экосистема недвижимости "Метр квадратный"** партнер Дня недвижимости
«Сохранить репутацию и клиента: какие сервисы помогают риелторам в повседневной работе»
Спикер: Руководитель направления по работе с агентами в регионе (Урал) Татьяна Лаптёнок
- 12:00-12:40 **Управление Федеральной налоговой службы Свердловской области**
«Особенности налогообложения доходов физических лиц. Налоговые вычеты. Основные изменения законодательства»
Спикер: Главный государственный налоговый инспектор отдела налогообложения доходов физических лиц и администрирования страховых взносов Управления ФНС России по Свердловской области- Сидорова Лариса Михайловна
- 12:40-12:50 **ПАО СБЕРБАНК** партнер Дня недвижимости
Тема на согласовании
Спикер: на согласовании
- 12:50-13:20 **СОЦИАЛЬНЫЙ КЛАСТЕР**
«Социальный кластер. Социальные сервисы, которые помогают людям жить. Жизненные маршруты. Услуги организаций»
Спикер: исполнительный директор АНО "Особые люди" Носкова Людмила Сергеевна
Ответы на вопросы (10 мин.)
- 13:20-13:50 **Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области**
«Проверка наличия задолженности по взносам на капитальный ремонт при сделках с недвижимостью: проблемы и нюансы»
Спикеры: Начальник отдела связей с общественностью и делопроизводства- Наталья Васильевна Фролова, руководитель сектора информационного сопровождения -Евгения Аркадьевна Гириш.
Ответы на вопросы граждан (10 мин.)
- 13:50-14:00 **ПАО "АК БАРС" БАНК** партнер Дня недвижимости
Ипотечное кредитование ПАО "АК БАРС" БАНК
Спикер: Руководитель направления партнёрского канала Уральского регионального центра Русанова Наталья Александровна
- 14:00-15:30 **Нотариальная палата Свердловской области**
14:00-14:30 «Актуальные вопросы нотариальной практики удостоверения договоров отчуждения недвижимости: продажа, покупка, обмен комнаты в коммунальной квартире. Требования к сделкам. Особенности отчуждения недвижимости несовершеннолетним лицам»
Спикер: нотариус г. Екатеринбурга, вице-президент НПСО Сидоркина Наталья Аркадьевна

ответы на вопросы граждан (10 мин.)

14:30-15:00 «Ипотека в наследство. Ипотека в браке. Ипотека долей в праве. Особенности и требования к оформлению сделок с недвижимым имуществом.»
Спикер: кандидат юридических наук, нотариус г. Нижний Тагил, член Правления НПСО - Путинцева Екатерина Павловна
ответы на вопросы граждан (10 мин.)

15:00-15:30 «Нотариальные действия в условиях изменений 218 ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»
Спикер: кандидат юридических наук, доцент, нотариус г. Екатеринбург, член Правления НПСО - Филиппова Ольга Владимировна
ответы на вопросы граждан (10 мин.)

15:30-16:10 **РОСРЕЕСТР**
«Вступление в силу отдельных положений в 218-ФЗ
«О государственной регистрации недвижимости»
Спикер: начальник отдела координации и анализа в учетно-регистрационной сфере - Шакинко Ксения Алексеевна
Ответы на вопросы граждан (10 мин.)

16:10-16:30 Розыгрыш призов для участников семинара

Консультации для граждан

10:00-17:00 **РОСРЕЕСТР Свердловской области**
Тришина Наталья Сергеевна - начальник отдела государственной регистрации недвижимости №1

10:00-17:00 **Нотариальная палата Свердловской области**
Нотариусы - Фролова Юлия Викторовна (г. Кушва) и Доронина Елена Николаевна (г. Сухой лог)

11:20-13:20 **Министерство социальной политики Свердловской области**
Реус Екатерина Андреевна - ведущий специалист отдела семейной политики
Министерства социальной политики по СО

10:00-17:00 ОПФР по Свердловской области
2 сотрудника

10:00-17:00 **Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области**

10:00-17:00 **СОЦИАЛЬНЫЙ КЛАСТЕР**