

г. Екатеринбург

«11» мая 2017 года

Акт
сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)
лифтового оборудования многоквартирного дома
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Санаторная, дом № 37, п.1.

Подрядчик ОАО "ЩЛЗ", в лице Рыбакова С.В.

(Ф.И.О., должность)

действующего на основании Доверенности № 30.02.01-65 от 28.10.2016г сдал, а
Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных
домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:

Председатель Комиссии

Руководителя сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В., действующий на основании приказа №432-К от
01.12.2016г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

и члены комиссии:

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ОАО "ЩЛЗ" Грудин Д.В.,
действующий на основании приказа №47 от 31.01.2017г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – ООО «УК РЭМП УЖСК» в
лице Терентьева А.В. действующего на основании приказа №53 от 06.02 2017г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта – ООО «ОТИС-ЛИФТ» в
лице директора Яркова С.П. действующего на основании доверенности №35-16 от 02.02.2016г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме

Бухарова О.А. п.в. 23.
Брягина Н.Н. п.в. 22

(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного
многоквартирного дома по договору подряда № 335/Л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту(замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО "ЩЛЗ", выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО "ЩЛЗ".
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту(замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома – 7.278.30 кв.м.;

Количество квартир - 140;

Количество этажей – 9.

Количество подъездов - 4.

5. Все недостатки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.
6. Стоимость капитального ремонта(замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1 813 810,27 тыс. рублей.
7. Комплекс работ по ремонту(замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - « <u>01</u> » <u>01</u> 201 <u>7</u> года	Начало работ - « <u>28</u> » <u>01</u> 201 <u>4</u> года
Окончание работ – « <u>30</u> » <u>04</u> 201 <u>4</u> года	Окончание работ – « <u>05</u> » <u>05</u> 201 <u>4</u> года

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования. Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Санаторная, дом № 37 п.1 принять. Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме. Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Санаторная, дом № 37 п.1 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом

ООО «УК РЭМП УЖСК»
(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖСК)

Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «___» _____ 201__ года № ____.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

Работы сдал:

Подрядная организация:



Рыбаков С.В. /

поверенность №50
от 11.04.2011.

Зурин Д.В. /

Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:

Кислов Д.В. /

Члены комиссии:

Представитель организации, осуществляющей
строительный контроль

Грудин Д.В. /

Представитель организации, осуществляющей
техническое обслуживание дома

Герентьев А.В. /

Представитель организации, осуществляющей
техническое обслуживание лифта

Ярков С.П. /

Уполномоченный представитель собственников
помещений в многоквартирном доме:

Замаров
Брамина

г. Екатеринбург

«11» март 2017 года

Акт
сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)
лифтового оборудования многоквартирного дома
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Санаторная, дом № 37, п.2.

Подрядчик ОАО "ЩЛЗ", в лице Рыбакова С.В.

(Ф.И.О., должность)

действующего на основании Доверенности № 30.02.01-65 от 28.10.2016г сдал, а
Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных
домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:

Председатель Комиссии

Руководителя сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В., действующий на основании приказа №432-К от 01.12.2016г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

и члены комиссии:

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ОАО "ЩЛЗ" Грудин Д.В.,
действующий на основании приказа №47 от 31.01.2017г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – ООО «УК РЭМП УЖСК» в
лице Терентьева А.В. действующего на основании приказа №53 от 06.02. 2017г. _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта – ООО «ОТИС-ЛИФТ» в
лице директора Яркова С.П. действующего на основании доверенности №35-16 от 02.02.2016г. _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме

Захарова Д.А. кв. 43
Брюкина Н.Н. кв. 44.

(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного
многоквартирного дома по договору подряда № 335/Л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

8. Комплекс работ по ремонту(замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном
доме осуществлялся подрядной организацией ОАО "ЩЛЗ",
выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.

9. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном
многоквартирном доме разработана ОАО "ЩЛЗ".

10. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.

11. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному
ремонту(замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома – 7.278.30 кв.м.;

Количество квартир - 140;

Количество этажей – 9.

Количество подъездов - 4.

12. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.

13. Стоимость капитального ремонта(замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ
выполнено на сумму 1 813 810,27 тыс. рублей.

14. Комплекс работ по ремонту(замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - « <u>01</u> » <u>01</u> 201 <u>7</u> года	Начало работ - « <u>18</u> » <u>01</u> 201 <u>7</u> года
Окончание работ – « <u>30</u> » <u>04</u> 201 <u>7</u> года	Окончание работ – « <u>05</u> » <u>05</u> 201 <u>7</u> года

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Санаторная, дом № 37 п.2 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Санаторная, дом № 37 п.2 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом

ООО «УК РЭМП ЖК»

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «___» _____ 201__ года № ____.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

Работы сдал:

Подрядная организация:



Рыбаков С.В. /

реквизиты НСО
от 21.04.2017 г.
Грудин Д.В.

Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:

/ Кислов Д.В. /

Члены комиссии:

_____ / _____ /

_____ / _____ /

Представитель организации, осуществляющей
строительный контроль

/ Грудин Д.В. /

Представитель организации, осуществляющей
техническое обслуживание дома

/ Терентьев А.В. /

Представитель организации, осуществляющей
техническое обслуживание лифта

/ Ярков С.П. /

Уполномоченный представитель собственников
помещений в многоквартирном доме

Дж. Захаров Дд кв.23
Вр. Власова кв.22

г. Екатеринбург

«11» нояб 2017 года

Акт
сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)
лифтового оборудования многоквартирного дома
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Санаторная, дом № 37, п.3.

Подрядчик ОАО "ЩЛЗ", в лице Рыбакова С.В.

(Ф.И.О., должность)

действующего на основании Доверенности № 30.02.01-65 от 28.10.2016г сдал, а
Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных
домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:

Председатель Комиссии

Руководителя сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В., действующий на основании приказа №432-К от 01.12.2016г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

и члены комиссии:

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ОАО "ЩЛЗ" Грудин Д.В.,
действующий на основании приказа №47 от 31.01.2017г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – ООО «УК РЭМП УЖСК» в
лице Терентьева А.В. действующего на основании приказа №53 от 06.02. 2017г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта – ООО «ОТИС-ЛИФТ» в
лице директора Яркова С.П. действующего на основании доверенности №35-16 от 02.02.2016г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме

Захаров Д.А. п.в. д.з.
Бригина Н.Н. п.в. д.з.

(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного
многоквартирного дома по договору подряда № 335/Л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

15. Комплекс работ по ремонту(замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном
доме осуществлялся подрядной организацией ОАО "ЩЛЗ",
выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.

16. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном
многоквартирном доме разработана ОАО "ЩЛЗ".

17. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.

18. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному
ремонту(замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома – 7.278.30 кв.м.;

Количество квартир - 140;

Количество этажей – 9.

Количество подъездов - 4.

19. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.

20. Стоимость капитального ремонта(замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ
выполнено на сумму 1 813 810,27 тыс. рублей.

21. Комплекс работ по ремонту(замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - « <u>01</u> » <u>01</u> 201 <u>7</u> года	Начало работ - « <u>28</u> » <u>01</u> 201 <u>7</u> года
Окончание работ – « <u>30</u> » <u>04</u> 201 <u>7</u> года	Окончание работ – « <u>05</u> » <u>05</u> 201 <u>7</u> года

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Санаторная, дом № 37 п.3 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Санаторная, дом № 37 п.3 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом

ООО «УК РЭМП ЧЖСК»

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «___» _____ 201__ года № ____.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

Работы сдал:

Подрядная организация



/ Рыбаков С.В. /

подпись № 56
от 21.04.2014 г.
Грудин Д.В.

Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:

/ Кислов Д.В. /

Члены комиссии:

Представитель организации, осуществляющей
строительный контроль

/ Грудин Д.В. /

Представитель организации, осуществляющей
техническое обслуживание дома

/ Терентьев А.В. /

Представитель организации, осуществляющей
техническое обслуживание лифта

/ Яков С.П. /

Уполномоченный представитель
помещений в многоквартирном доме

1. Захаров Д.А. кв 23
1. Брагина Н.Н. кв 22

Акт
сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)
лифтового оборудования многоквартирного дома
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Санаторная дом № 37 п.4.

Подрядчик ОАО «Щербинский Лифтостроительный Завод», в лице Рыбакова С.В., действующего на основании доверенности № 30.02.01-65 от 28.10.2016 г. сдал, а

Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:

Председатель Комиссии – руководитель сектора по городу Екатеринбургу производственно-технического отдела Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области Кислова Д.В., действующего на основании Приказа № 432-к от 01.12.2016 г.

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль – ОАО «ЩЛЗ» в лице Грудин Д.В., действующего на основании Приказа № 47 от 31.01.2017 г.;

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – ООО «УК РЭМП УЖСК», в лице Терентьева А.В., действующего на основании приказа № 53 от 06.02.2017 г.

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта - ООО «ОТИС ЛИФТ», в лице директора Яркова С.П., действующего на основании приказа № 35-16 от 02.02.2016 г.

Представители собственников помещений в многоквартирном доме

Захарова Д.А. кв. 23 Брагина Н.Н. кв. 22 _____;

(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 335/Л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО «Щербинский Лифтостроительный Завод» 142171, г. Щербинка, ул. Первомайская, д.6, выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО «Щербинский Лифтостроительный Завод» 142171, г. Щербинка, ул. Первомайская, д.6.
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома – 7 278.30 кв.м.;

Количество квартир - 140;

Количество этажей - 9;

Количество подъездов - 4.

5. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.

6. Стоимость капитального ремонта (замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1 810 271,45 рублей.

7. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «01» января 2017 года Окончание работ – «30» января 2017 года	Начало работ - «28» января 2017 года Окончание работ – «05» мая 2017 года

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Санаторная, дом № 37 п.4 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Санаторная, дом № 37 п.4 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом

ООО «УК РЭМП УЖСК»

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «___» _____ 201__ года № ____.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

Работы сдал:

Подрядная организация:



Рыбаков С.В. /

реквизиты №50
от 21.04.2017г.
Грудин Д.В.

Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:

/ Кислов Д.В. /

Члены комиссии:

_____/_____
_____/_____

Представитель организации, осуществляющей
строительный контроль

Грудин Д.В. /

Представитель организации, осуществляющей
техническое обслуживание дома

Терентьев А.В. /

Представитель организации, осуществляющей
техническое обслуживание лифта

/ Ярков С.П. /

Уполномоченный представитель собственников
помещений в многоквартирном доме:

Захаров Д.А. кв 23
Брагина И.И. кв 22