

Акт
сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования
многоквартирного дома по адресу: г. Асбест, ул. Советская, дом №21, подъезд 1

Подрядчик Открытое акционерное общество "Щербинский лифтостроительный завод", в лице Камбура Дениса Петровича, ответственный, действующий на основании приказа 279/1 от 22 августа 2016 года сдал, а Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:
Председатель Комиссии – Головань Константин Васильевич, Начальник Южного территориального отдела по доверенности №58 от 09.01.2017г.

и члены комиссии:

Ведущий специалист отдела ЖКХ, транспорта, связи и жилищной политики Мякина Е.В.

Представитель органа местного самоуправления в лице:

Заместитель главы администрации Асбестовского городского округа Токарев А.Н.

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

Емельянов Максим Викторович, ответственный по приказу № 279/1 от 22 августа 2016 года,

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома:

ООО «ЖИЛСЕРВИС», Директор Медведева Ляйсян Вагдануровна

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта

ООО «Лифт-Сервис», Директор Гребнев Сергей Васильевич

(Ф.И.О. должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме

Фамилия С.П.

Константинов А.П.

(Ф.И.О. № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 333/Л-16 от 16.08.2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией Открытое акционерное общество "Щербинский лифтостроительный завод", выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана Открытым акционерным обществом "Щербинский лифтостроительный завод".
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели.
 - а. Общая площадь дома - **3 255.70** кв.м.;
 - б. Количество квартир - 71
 - в. Количество этажей - 9
 - г. Количество подъездов - 1
5. Все недостатки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.
6. Стоимость капитального ремонта (замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1884,697 51 тыс. рублей.

По графику	Фактически
Начало работ - «01» ноября 2016 года	Начало работ - «01» ноября 2016 года
Окончание работ – «15» декабря 2016 года	Окончание работ – «15» декабря 2016 года

Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Асбест, ул. Советская, дом №21, подъезд 1 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Асбест, ул. Советская, дом №21, подъезд 1 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом ООО «ЖИЛСЕРВИС»

Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «___» _____ 201__ года № ____.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

Подрядная организация:

Камбур Денис Петрович /

Председатель Комиссии:

Ведущий специалист отдела ЖКХ, транспорта, связи и жилищной политики

Представитель органа местного самоуправления

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома ООО «ЖИЛСЕРВИС»

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта ООО «Лифт-Сервис»

Уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме:



Камбур Д.П. иб. 51

Голованов К.В. /