

г. Екатеринбург

«17» 04 2017 года

Акт

сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)
лифтового оборудования многоквартирного дома
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Советская, дом № 7, корпус 4, п.2.

Подрядчик ОАО "ЩЛЗ", в лице Рыбакова С.В.

(Ф.И.О., должность)

действующего на основании Доверенности № 30.02.01-65 от 28.10.2016г сдал, а
Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:

Председатель Комиссии

Руководитель сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В. действующий на основании приказа № 432-к
от 01.12.2016

(Ф.И.О., должность, доверенность)

и члены комиссии:

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице

Представитель органа местного самоуправления в лице

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ОАО "ЩЛЗ"

Фурсов К.М., действующий на основании приказа № 401 от 05.12.2016

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома

ЗАО "УЖК «УРАЛ-СТ» Кожихов А.В. действующий на основании приказа № 1 от 31.01.2016г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта

«Моргунов С.В.» Зубарев К.В. действующий на основании приказа № 01/07 от 01 июля 2016.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме

Мамиков Г.И. п. 8-922-248-43-38 кв. 47

Бакиров А.П. п. 290-80 кв. 80

(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования
вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 335 /Л-16 от 16.08.2016г.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном
многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО "ЩЛЗ", выполнившей и
предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.

2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в
вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО "ЩЛЗ"

3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.

4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по
капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома - 8768.40 кв. м.; Количество квартир - 143

Количество этажей - 9; Количество подъездов - 4

5. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.

6. Стоимость капитального ремонта (замены) лифтового оборудования по актам выполненных
работ выполнено на сумму 1809054.14 рублей.

7. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - « <u>10</u> » <u>12</u> 201 <u>6</u> года	Начало работ - « <u>23</u> » <u>11</u> 201 <u>6</u> года
Окончание работ - « <u>24</u> » <u>01</u> 201 <u>7</u> года	Окончание работ - « <u>17</u> » <u>01</u> 201 <u>7</u> года

Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Советская, дом № 7, корпус 4, п.2 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Советская, дом № 7, корпус 4, п.2 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом ЗАО «УЖК «УРАЛ-СТ»

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «___» _____ 201__ года № ____.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

Работы сдал:

Подрядная организация:



/ Рыбаков С.В. /

сертификат №50
от 21.04.10 №2.
Зубарев К.В.

Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:



Члены комиссии:

_____ / _____ /

Представитель организации, осуществляющей
строительный контроль

_____ / Фурсов К.М. /

Представитель организации, осуществляющей
техническое обслуживание дома

_____ / Кожихов А.В. /

Представитель организации, осуществляющей
техническое обслуживание лифта

_____ / Зубарев К.В. /

Уполномоченный представитель собственников
помещений в многоквартирном доме:

_____ /
_____ /