

Акт
сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)
лифтового оборудования многоквартирного дома
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, дом № 54 п.1

Подрядчик ОАО «ЩЛЗ», в лице Рыбаков С.В.
(Ф.И.О., должность)

действующего на основании Доверенности №30.02.01-65 от 28.10.2016 сдал, а
Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:

Председатель Комиссии: Руководителя сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В.
приказ №432-К от 01.12.2016

(Ф.И.О., должность, доверенность)

и члены комиссии: _____

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль Колосков А.В. Инженер
строительного контроля ООО «СМУ №7» Приказ №369 от 15 ноября 2016 года _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – Солдатов О.В. Технический
директор ООО «Управляющая компания ЖКХ Орджоникидзевого района г. Екатеринбурга» Доверенность
№441 от 12.01.2017г. _____

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта - Зубарев К.В.,
Производитель работ ИП Катроша Н.А. приказ №02/07 01.07.2017 _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме
Каганов Е.Г. кв 35 Ивнина Е.С. кв 8.9
(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного
многоквартирного дома по договору подряда № 337/л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО «ЩЛЗ», выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО «ЩЛЗ».
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома - 10642.60 кв.м.;

Количество квартир - 201;

Количество этажей - 9;

Количество подъездов - 6.

5. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.

6. Стоимость капитального ремонта (замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1815243,54 рублей.

7. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «30» января 2017 года Окончание работ – «08» марта 2017 года	Начало работ - «30» января 2017 года Окончание работ – «08» марта 2017 года

Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, дом № 54 п.1 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, дом № 54 п.1 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом ООО «Управляющая компания ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга»

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «__» ____ 201__ года № __.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

Работы сдал:

Подрядная организация:

 / Рыбаков С.В. /

Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:

 / Кирилов Д.В. /

Члены комиссии:

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль

 / Колосков А.В. /



Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома

 / Солдатов О.В. /

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта

 / Зубарев К.В. /

Уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме:

Кагашов Е.Г. /  кв 35
Иванова Е.Г. /  кв 29

Акт

сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)
лифтового оборудования многоквартирного дома
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, дом № 54 п.2

Подрядчик ОАО «ИЦЛЗ», в лице Рыбаков С.В.
(Ф.И.О., должность)

действующего на основании Доверенности №30.02.01-65 от 28.10.2016 сдал, а
Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных
домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:
Председатель Комиссии: Руководителя сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В.
приказ №432-К от 01.12.2016

(Ф.И.О., должность, доверенность)

и члены комиссии:

(Ф.И.О., должность, доверенность)
Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице

(Ф.И.О., должность, доверенность)
Представитель органа местного самоуправления в лице

(Ф.И.О., должность, доверенность)
Представитель организации, осуществляющей строительный контроль Колосков А.В. Инженер
строительного контроля ООО «СМУ №7» Приказ №369 от 15 ноября 2016 года

(Ф.И.О., должность, доверенность)
Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – Солдатов О.В. Технический
директор ООО «Управляющая компания ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга» Доверенность
№441 от 12.01.2017г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)
Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта - Зубарев К.В.
Производитель работ ИП Катроша Н.А. приказ №02/07 01.07.2017

(Ф.И.О., должность, доверенность)
Представители собственников помещений в многоквартирном доме
Рахманова Ч.Я. № 69 Духовский П.Ч. № 55
(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного
многоквартирного дома по договору подряда № 337/л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном
доме осуществлялся подрядной организацией ОАО «ИЦЛЗ»,
выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном
многоквартирном доме разработана ОАО «ИЦЛЗ».
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному
ремонту (замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома - 10642.60 кв.м.; Количество квартир - 201;
Количество этажей - 9; Количество подъездов - 6.

5. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.
6. Стоимость капитального ремонта (замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ
выполнено на сумму 1817643,56 рублей.
7. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «30» января 2017 года Окончание работ - «08» марта 2017 года	Начало работ - «30» января 2017 года Окончание работ - «08» марта 2017 года

Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу **г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, дом № 54 п.2** принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: **г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, дом № 54 п.2** из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом ООО «Управляющая компания ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга»

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «__» ____ 201__ года № __.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

Работы сняты:

Подрядная организация:

А. Кошкин
Рыбаков С.В. /

Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:

[Подпись] / Кислов Д.В. /

Члены комиссии:

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль

[Подпись] / Колосков А.В. /

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома

[Подпись] / Солдатов О.В. /

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта

[Подпись] / Зубарев К.В. /

Уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме:

А.С. Рахматова 174 кв. 69

А.С. Духовской 174 кв. 55

Акт

сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)
лифтового оборудования многоквартирного дома
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, дом № 54 п.3

Подрядчик ОАО «ЩЛЗ», в лице Рыбаков С.В.
(Ф.И.О., должность)

действующего на основании Доверенности №30.02.01-65 от 28.10.2016 сдал, а
Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных
домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:
Председатель Комиссии: Руководителя сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В.
приказ №432-К от 01.12.2016

(Ф.И.О., должность, доверенность)
и члены комиссии: _____
(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице _____
(Ф.И.О., должность, доверенность);

Представитель органа местного самоуправления в лице _____
(Ф.И.О., должность, доверенность);

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль Колосков А.В. Инженер
строительного контроля ООО «СМУ №7» Приказ №369 от 15 ноября 2016 года
(Ф.И.О., должность, доверенность);

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – Солдатов О.В. Технический
директор ООО «Управляющая компания ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга» Доверенность
№441 от 12.01.2017г.
(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта - Зубарев К.В.
Производитель работ ИП Катроша Н.А. приказ №02/07 01.07.2017
(Ф.И.О., должность, доверенность);

Представители собственников помещений в многоквартирном доме
Корсакин А.А. №90, Куряченко А.А. №83
(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного
многоквартирного дома по договору подряда № 337/л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО «ЩЛЗ», выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО «ЩЛЗ».
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома - 10642.60 кв.м.;

Количество квартир - 201;

Количество этажей - 9;

Количество подъездов - 6.

5. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.
6. Стоимость капитального ремонта (замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1815243,54 рублей.
7. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «30» января 2017 года Окончание работ - «08» марта 2017 года	Начало работ - «30» января 2017 года Окончание работ - «08» марта 2017 года

Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу **г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, дом № 54 п.3** принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: **г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, дом № 54 п.3** из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом ООО «Управляющая компания ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга»

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «__» ____ 201__ года № __.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

Работы стал:

Подрядная организация:

Рыбаков С.В. /

Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:

Кислов Д.В. /

Члены комиссии:

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль

Колосков А.В. /

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома

Солдатов О.В. /

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта

Зубарев К.В. /

Уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме:

Коресинский А.А. кв. 90
Кузнецкий Т.Д. кв. 85

Акт

сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)
лифтового оборудования многоквартирного дома
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, дом № 54 п.4

Подрядчик ОАО «ЩЛЗ», в лице Рыбаков С.В.
(Ф.И.О., должность)

действующего на основании Доверенности №30.02.01-65 от 28.10.2016 сдал, а
Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных
домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:
Председатель Комиссии: Руководителя сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В.
приказ №432-К от 01.12.2016

(Ф.И.О., должность, доверенность)

и члены комиссии: _____
(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль Колосков А.В. Инженер
строительного контроля ООО «СМУ №7» Приказ №369 от 15 ноября 2016 года _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – Солдатов О.В. Технический
директор ООО «Управляющая компания ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга» Доверенность
№441 от 12.01.2017г. _____

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта - Зубарев К.В.,
Производитель работ ИП Катроша Н.А. приказ №02/07 01.07.2017 _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме
Смирнов Г.П. Смирнов Г.П. кв. 128 Коридоры 42 В Кап. кв. 133
(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного
многоквартирного дома по договору подряда № 337/л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО «ЩЛЗ», выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО «ЩЛЗ».
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома - 10642.60 кв.м.;

Количество квартир - 201;

Количество этажей - 9;

Количество подъездов - 6.

5. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.

6. Стоимость капитального ремонта (замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 2169243,54 рублей.

7. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «30» января 2017 года	Начало работ - «30» января 2017 года
Окончание работ - «08» марта 2017 года	Окончание работ - «08» марта 2017 года

Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу **г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, дом № 54 п.4** принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: **г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, дом № 54 п.4** из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом ООО «Управляющая компания ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбург»

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «__» ____ 201__ года № __.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.


Работы сдаст:

Подрядная организация:


Рыбаков С.В. /

Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:


Кислов Д.В. /

Члены комиссии:

Представитель организации, осуществляющей
строительный контроль


Колосков А.В. /

Представитель организации, осуществляющей
техническое обслуживание дома


Солдатов О.В. /

Представитель организации, осуществляющей
техническое обслуживание лифта


Зубарев К.В. /

Уполномоченный* представитель собственников
помещений в многоквартирном доме:

Смирнова Г.П. / Смирнова Г.П. / кв 128
Коршунова И.В. / Коршунова И.В. / кв 133

Акт

**сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)
лифтового оборудования многоквартирного дома
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, дом № 54 п.5**

Подрядчик ОАО «ИЦЛЗ», в лице Рыбаков С.В.
(Ф.И.О., должность)

действующего на основании Доверенности №30.02.01-65 от 28.10.2016 сдал, а
Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных
домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:
Председатель Комиссии: Руководителя сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В.
приказ №432-К от 01.12.2016

(Ф.И.О., должность, доверенность)

и члены комиссии: _____
(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице _____;
(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице _____;
(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль Колосков А.В. Инженер
строительного контроля ООО «СМУ №7» Приказ №369 от 15 ноября 2016 года _____;
(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – Солдатов О.В. Технический
директор ООО «Управляющая компания ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга» Доверенность
№441 от 12.01.2017г. _____
(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта - Зубарев К.В.,
Производитель работ ИП Катроша Н.А. приказ №02/07 01.07.2017 _____;
(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме
Исметов Р.М. кв. 168 Мясникова С.М. кв. 158
(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного
многоквартирного дома по договору подряда № 337/л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО «ИЦЛЗ», выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО «ИЦЛЗ».
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома - 10642.60 кв.м.;

Количество квартир - 201;

Количество этажей - 9;

Количество подъездов - 6.

5. Все недостатки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.

6. Стоимость капитального ремонта (замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1815243,54 рублей.

7. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «30» января 2017 года Окончание работ - «08» марта 2017 года	Начало работ - «30» января 2017 года Окончание работ - «26.04» 2017 года

Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу **г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, дом № 54 п.5** принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: **г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, дом № 54 п.5** из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом ООО «Управляющая компания ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга»

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «__» ____ 201__ года № __.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

Работы сдал:

Подрядная организация:



Рыбаков С.В.
Рыбаков С.В. /

Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:

Кислов Д.В.
/ Кислов Д.В. /

Члены комиссии:

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль

Колосков А.В.
/ Колосков А.В. /

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома

Солдатов О.В.
/ Солдатов О.В. /

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта

Зубарев К.В.
/ Зубарев К.В. /

Уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме:

Модянов С.М.
/ Модянов С.М. /

Акт

сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)
лифтового оборудования многоквартирного дома
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, дом № 54 п.6

Подрядчик ОАО «ЩЛЗ», в лице Рыбаков С.В.
(Ф.И.О., должность)

действующего на основании Доверенности №30.02.01-65 от 28.10.2016 сдал, а
Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных
домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:

Председатель Комиссии: Руководителя сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В.
приказ №432-К от 01.12.2016

(Ф.И.О., должность, доверенность)

и члены комиссии: _____

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль Колосков А.В. Инженер
строительного контроля ООО «СМУ №7» Приказ №369 от 15 ноября 2016 года;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – Солдатов О.В. Технический
директор ООО «Управляющая компания ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга» Доверенность
№441 от 12.01.2017г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта - Зубарев К.В.,
Производитель работ ИП Катроша Н.А. приказ №02/07 01.07.2017;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме
Бергичев Юрий в 196 Кузнецов В.А. в 200
(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного
многоквартирного дома по договору подряда № 337/л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО «ЩЛЗ», выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО «ЩЛЗ».
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома - 10642.60 кв.м.; Количество квартир - 201;

Количество этажей - 9; Количество подъездов - 6.

5. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.
6. Стоимость капитального ремонта (замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1815243,54 рублей.
7. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «30» января 2017 года Окончание работ – «08» марта 2017 года	Начало работ - «30» января 2017 года Окончание работ – «08» марта 2017 года

Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу **г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, дом № 54 п.6** принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: **г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, дом № 54 п.6** из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом ООО «Управляющая компания ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга»

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «__» ____ 201__ года № __.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

Работы сдаст:

Подрядная организация:



Рыбаков С.В.
/ Рыбаков С.В. /

Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:

Кислов Д.В.
/ Кислов Д.В. /

Члены комиссии:

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:



Колосков А.В.
/ Колосков А.В. /

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома:

Солдатов О.В.
/ Солдатов О.В. /

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта:

Зубарев К.В.
/ Зубарев К.В. /

Уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме:

Берешко И.В. 196
Кузнецов В.Н. 200