

г. Екатеринбург

« 02 » апреля 2018 года

Акт
сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту
многоквартирного дома (МКД)
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Стачек, дом № 12 корп. А

Подрядная организация ООО «Компания «Капитал-строй», в лице Крицкий А.Е. директор
(Ф.И.О., должность)
действующего на основании Устава сдал, а

Заказчик: Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:

Председатель Комиссии – руководитель сектора по г. Екатеринбург: Кислов Д.В., приказ № 35 от 09.01.2018. г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

и члены комиссии:

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице

Представитель органа местного самоуправления в лице

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома –
директор по техническим вопросам ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга»
Солдатов О.В. на основании доверенности № 441 от 12.01.2017

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль
ООО «Центр Качества» инженер СКК Мичурова Г.В. приказ № 24-адм. от 22.07.2015

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме
кв. № 6 Стоякова А.И. кв. № 8 Митина В.И.
(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту общего имущества вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 95/СМР-18 от «26» марта 2018 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ООО «Компания «Капитал-строй», выполнившей и предъявившей к приемке:

Ремонт системы водоотведения

(указать виды работ)

2. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества собственников помещений разработана ООО «ЭкоЛайн»

3. Комиссии представлен перечень основных документов согласно Приложениям, к настоящему Акту:

1. Исполнительная документация «Ремонт системы водоотведения» реестр № 2.

4. Все недоделки и дефекты по предусмотренным проектной документацией работам устранены.

5. Стоимость капитального ремонта общего имущества собственников помещений по актам выполненных работ: Выполнено работ на сумму 583 822 рублей 70 коп.

6. Ремонтно-строительные работы выполнены в сроки:

Вид работ	По графику	Фактически
Водоотведение	Начало работ - « <u>14</u> » <u>марта</u> 201 <u>8</u> года Окончание работ – « <u>5</u> » <u>апреля</u> 201 <u>8</u> года	Начало работ - « <u>14</u> » <u>марта</u> 201 <u>8</u> года Окончание работ – « <u>4</u> » <u>апреля</u> 201 <u>8</u> года

Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненными следующие виды работы:

ремонт системы водоотведения

Предъявленные работы по капитальному ремонту общего имущества собственников помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Стачек, дом № 12 корп. А принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий Акт подтверждает передачу общего имущества и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Стачек, дом № 12 корп. А из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом

ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга»

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)


Приложения к акту:

1. Перечень основных документов, предъявляемых комиссии по приемке законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома.

2. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме от «___» _____ 201__ года № _____ (при наличии).

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

Подрядная организация:



(должность)
директор
Круцкий А.В.
М.П.



Заказчик и приемная Комиссия

Председатель Комиссии:

Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области

РУКОВОДИТЕЛЬ СЕКТОРА
(должность)
ЕКАТЕРИНБУРГУ
Д.В. Кислов
М.П.



Члены комиссии:

Организация, осуществляющая техническое обслуживание дома

М.П.
(должность)
Сидельцев О.В.



Организация, осуществляющая строительный контроль

М.П.
(должность)
инженер-вектор центр качества
Андреев Л.В. 03.04.2018 г.



Представители собственников помещений в многоквартирном доме:

кв. 8 89292188866
(Ф.И.О., кв. №, контактный телефон)
Муромов
кв. 6 Сапожников
(Ф.И.О., кв. №, контактный телефон)
8922128-04-53 (Дубин)

Старик, 120

