

Акт

**сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)
лифтового оборудования многоквартирного дома
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Уральских рабочих, дом №16, подъезд 1.**

Подрядчик ОАО «Щербинский лифтостроительный завод», в лице С.В. Рыбаков действующего на основании Доверенности №30.02.01-65 от 28.10.2016 г. сдал, а Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:

Председатель Комиссии - Д.В.Кислов, Руководитель сектора по городу Екатеринбургу Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области, действующий на основании приказа №432-к от 01.12.2016 года

(Ф.И.О., должность, доверенность)

и члены комиссии:

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль _____
ОАО «ЩЛЗ» Вахрушев И.А. на основании Приказа №459 от 27.12.2016 г. _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома _____
Генеральный директор ЗАО «Орджоникидзевская УЖК» А.А. Ерзуков, действующая на основании Устава _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта _____
Директор ООО «Средураллифт» А.Н. Мирасов, действующий на основании приказа №16 от 19.01.2017 года _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме _____
Васильева Н.А. кв 28 ; Ибрагимова кв 12 _____;

(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 337/Л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО «Щербинский лифтостроительный завод», выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.

2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО «Щербинский лифтостроительный завод».

3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.

4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома - 6620 кв.м.; Количество квартир - 108 ;

Количество этажей - 9 ; Количество подъездов - 3 .

5. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.

6. Стоимость капитального ремонта (замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1 872 150,57 (Один миллион восемьсот семьдесят две тысячи сто пятьдесят рублей 57 копеек) рублей

7. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - « <u>20</u> » <u>января</u> 2017 года	Начало работ - « <u>20</u> » <u>января</u> 2017 года
Окончание работ – « <u>19</u> » <u>апреля</u> 2017 года	Окончание работ – « <u>07</u> » <u>апреля</u> 2017 года

Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Уральских рабочих, дом №16, подъезд 1 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Уральских рабочих, дом №16, подъезд 1 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом ЗАО «Орджоникидзевская УЖК».

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «___» _____ 201__ года № ____.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

Работы сдал:

Подрядная организация:



/С.В.Рыбаков/

Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:



/Д.В.Кислов/

Члены комиссии:

_____/_____/

_____/_____/

Представитель организации, осуществляющей
строительный контроль

/И.А.Вахрушев/

Представитель организации, осуществляющей
техническое обслуживание дома

/А.А.Ерзуков/

Представитель организации, осуществляющей
техническое обслуживание лифта

/А.Н.Мирасов/

Уполномоченный представитель собственников
помещений в многоквартирном доме:

Вторичная УК | И.А.Вахрушев | кв 28

И.А.Вахрушев | И.А.Вахрушев | И.А.Вахрушев

Акт

**сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)
лифтового оборудования многоквартирного дома
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Уральских рабочих, дом №16, подъезд 2.**

Подрядчик ОАО «Щербинский лифтостроительный завод», в лице С.В. Рыбаков действующего на основании Доверенности №30.02.01-65 от 28.10.2016 г. сдал, а Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:

Председатель Комиссии - Д.В.Кислов, Руководитель сектора по городу Екатеринбургу Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области, действующий на основании приказа №432-к от 01.12.2016 года

(Ф.И.О., должность, доверенность)

и члены комиссии:

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль _____
ОАО «ЩЛЗ» Вахрушев И.А. на основании Приказа №459 от 27.12.2016 г. _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома _____
Генеральный директор ЗАО «Орджоникидзевская УЖК» А.А. Ерзуков, действующая на основании Устава _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта _____
Директор ООО «Средураллифт» А.Н. Мирасов, действующий на основании приказа №16 от 19.01.2017 года _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме _____
Видрица Н.А. кв 28 ; Ибрагимов кв 12 ;

(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 337/Л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО «Щербинский лифтостроительный завод», выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО «Щербинский лифтостроительный завод».
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома - 6620 кв.м.;

Количество квартир - 108 ;

Количество этажей - 9 ;

Количество подъездов - 3 .

5. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.

6. Стоимость капитального ремонта (замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1 872 150,57 (Один миллион восемьсот семьдесят две тысячи сто пятьдесят рублей 57 копеек) рублей

7. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «20» января 2017 года	Начало работ - «20» января 2017 года
Окончание работ – «19» апреля 2017 года	Окончание работ – «07» апреля 2017 года

Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Уральских рабочих, дом №16, подъезд 2 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Уральских рабочих, дом №16, подъезд 2 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом ЗАО «Орджоникидзевская УЖК».

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «___» _____ 201__ года № ____.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

Работы сдал:

Подрядная организация:



/С.В.Рыбаков/

Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:



/Д.В.Кислов/

Члены комиссии:

Представитель организации, осуществляющей
строительный контроль



/И.А.Вахрушев/

Представитель организации, осуществляющей
техническое обслуживание дома



/А.А.Ерзуков /

Представитель организации, осуществляющей
техническое обслуживание лифта



/А.Н.Мирасов/

Уполномоченный представитель собственников
помещений в многоквартирном доме:

Внуково И.А. / И.А. / К.В.Ев.

И.А.Брагин / И.А. /

Акт

**сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)
лифтового оборудования многоквартирного дома
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Уральских рабочих, дом №16, подъезд 3.**

Подрядчик ОАО «Щербинский лифтостроительный завод», в лице С.В. Рыбаков действующего на основании Доверенности №30.02.01-65 от 28.10.2016 г. сдал, а Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:

Председатель Комиссии - Д.В.Кислов, Руководитель сектора по городу Екатеринбургу Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области, действующий на основании приказа №432-к от 01.12.2016 года

(Ф.И.О., должность, доверенность)

и члены комиссии:

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль _____
ОАО «ЩЛЗ» Вахрушев И.А. на основании Приказа №459 от 27.12.2016 г. _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома _____
Генеральный директор ЗАО «Орджоникидзевская УЖК» А.А. Ерзуков, действующая на основании Устава _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта _____
Директор ООО «Средураллифт» А.Н. Мирасов, действующий на основании приказа №16 от 19.01.2017 года _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме _____
Выдрин Н.А. кв 28; Ибрагимов И.В. 12 _____;

(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 337/Л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО «Щербинский лифтостроительный завод», выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО «Щербинский лифтостроительный завод».
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома - 6620 кв.м.; Количество квартир - 108 ;

Количество этажей - 9; Количество подъездов - 3.

5. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.

6. Стоимость капитального ремонта (замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1 872 150,57 (Один миллион восемьсот семьдесят две тысячи сто пятьдесят рублей 57 копеек) рублей

7. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «20» января 2017 года Окончание работ – «19» апреля 2017 года	Начало работ - «20» января 2017 года Окончание работ – «07» апреля 2017 года

Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Уральских рабочих, дом №16, подъезд 3 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Уральских рабочих, дом №16, подъезд 3 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом ЗАО «Орджоникидзевская УЖК».

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «___» _____ 201__ года № ____.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

Работы сдал:

Подрядная организация:



/С.В.Рыбаков/

Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:



/Д.В.Кислов/

Члены комиссии:

_____/_____/_____/

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль

/И.А.Вахрушев/

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома

/А.А.Ерзуков/

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта

/А.Н.Мирасов/

Уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме:

Владимир И.А. / / /
12 Управляющая Компания