

Акт

**сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)
лифтового оборудования многоквартирного дома
по адресу: г. Екатеринбург. ул.Фрунзе, д.102А, п.1**

Подрядчик ОАО «ИЦЛЗ», в лице Рыбаков С.В.
действующего на основании Доверенности №30.02.01-65 от 28.10.2016 сдал, а
Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:

Председатель Комиссии: в лице Кислова Д.В. Руководителя сектора по г.
Екатеринбургу, действующий на основании приказа № 432к от 01.12.2016 г.
(Ф.И.О., должность, доверенность)

и члены комиссии:

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице

Представитель органа местного самоуправления в лице

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль Соклаков А.О. Инженер
строительного контроля Приказ № 73 от 17 февраля 2017 года

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома - Тарасов С.П.
Главный инженер АО УК "Стандарт" Действующий на основании доверенности №16 от 30.12.16.

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта: Мирасов А.Н.
Директор ООО "Средураллифт" Действующий на основании устава

Представители собственников помещений в многоквартирном доме
Савина Т.Е. и другие 1.7.16.21

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования
вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 335/л-16 от «16» августа 2016
года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО «ИЦЛЗ» выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО «ИЦЛЗ»
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома - 1942,40 кв.м.;

Количество квартир - 39;

Количество этажей - 9;

Количество подъездов - 1.

1. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.
2. Стоимость капитального ремонта (замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1 872 073,95 рублей.
3. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «13» <u>марта</u> 2017 года Окончание работ - «12» <u>апреля</u> 2017 года	Начало работ - «13» <u>марта</u> 2017 года Окончание работ - «17» <u>апреля</u> 2017 года

Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: **г. Екатеринбург. ул.Фрунзе, д.102А, п.1**

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу **г. Екатеринбург. ул.Фрунзе, д.102А, п.1** из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом: АО УК "Стандарт"

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «__» ____ 201__ года № __.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

Работы сдал:

Подрядная организация:



/ Рыбаков С.В. /

Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:



/ Кислов Д.В. /

Члены комиссии:

_____/

Представитель организации, осуществляющей
строительный контроль



/ Соклаков А.О. /

Представитель организации, осуществляющей
техническое обслуживание дома

БВ

/ Тарасов С.П. /

Представитель организации, осуществляющей
техническое обслуживание лифта



/ Мирасов А.Н. /

Уполномоченный представитель собственников
помещений в многоквартирном доме:

Лыжкова Л.Г., *Ж*, 21
Савина Е.Е., *Ж*, 17