

г. Екатеринбург

«28» апреля 2017 года

Акт

сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)
лифтового оборудования многоквартирного дома
по адресу: г. Екатеринбург. ул. Хохрякова д. 102. п. 1

Подрядчик ОАО «ИЦЛЗ», в лице Рыбаков С.В.
действующего на основании Доверенности №30.02.01-65 от 28.10.2016 сдал, а
Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:

Председатель Комиссии: в лице Кислова Д.В. Руководителя сектора по г.
Екатеринбургу, действующий на основании приказа № 432к от 01.12.2016 г.
(Ф.И.О., должность, доверенность)

и члены комиссии:

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице

Представитель органа местного самоуправления в лице

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль Соклаков А.О. Инженер
строительного контроля Приказ № 73 от 17 февраля 2017 года
(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома - Тарасов С.П.
Главный инженер АО УК "Стандарт" Действующий на основании доверенности №16 от 30.12.16.
(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта: Мирасов А.Н.
Директор ООО "Средураллифт" Действующий на основании устава
(Ф.И.О. должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме
Девятиквартирный дом №74, Саломов С.Т. №684
(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования
вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 336/л-16 от «16» августа 2016
года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО «ИЦЛЗ» выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО «ИЦЛЗ»
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома - 4317.70 кв.м.;

Количество квартир - 34;

Количество этажей - 8;

Количество подъездов - 2.

1. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.
2. Стоимость капитального ремонта (замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1811780,15 рублей.
3. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «13» марта 2017 года Окончание работ – «12» апреля 2017 года	Начало работ - «13» марта 2017 года Окончание работ – «17» апреля 2017 года

Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: **г. Екатеринбург. ул.Хохрякова д. 102. п. 1**

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу

г. Екатеринбург. ул.Хохрякова д. 102. п. 1 капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом: **АО УК "Стандарт"**

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «__» ____ 201__ года № __.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

Работы сделаны:

Подрядная организация:



Рыбаков С.В. /

Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:

Кислов Д.В. /

Члены комиссии:

_____/_____/

_____/_____/

Представитель организации, осуществляющей
строительный контроль

Соклаков А.О. /

Представитель организации, осуществляющей
техническое обслуживание дома

Тарасов С.П. /

Представитель организации, осуществляющей
техническое обслуживание лифта

Мирасов А.Н. /

Уполномоченный представитель собственников
помещений в многоквартирном доме:

Дементьева М.В. / Дементьева М.В. /

кв. 74

Самоедов С.В. / Самоедов С.В. /

кв. 84

г. Екатеринбург

«28» апреля 2017 года

Акт

сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)
лифтового оборудования многоквартирного дома
по адресу: г. Екатеринбург. ул.Хохрякова д. 102. п. 2

Подрядчик ОАО «ЩЛЗ», в лице Рыбаков С.В.
действующего на основании Доверенности №30.02.01-65 от 28.10.2016 сдал, а
Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:

Председатель Комиссии: в лице Кислова Д.В. Руководителя сектора по г.
Екатеринбургу, действующий на основании приказа № 432 от 01.12.2016 г.
(Ф.И.О., должность, доверенность)

и члены комиссии:

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице

Представитель органа местного самоуправления в лице

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль Соклаков А.О. Инженер
строительного контроля Приказ № 73 от 17 февраля 2017 года
(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома - Тарасов С.П.
Главный инженер АО УК "Стандарт" Действующий на основании доверенности №16 от 30.12.16.
(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта: Мирасов А.Н.
Директор ООО "Средураллифт" Действующий на основании устава
(Ф.И.О. должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме
Топаларова И.В. №164, Талочесова Т.А. №152
(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования
вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 336/л-16 от «16» августа 2016
года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО «ЩЛЗ» выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО «ЩЛЗ»
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома - 4317.70 кв.м.; Количество квартир - 34;
Количество этажей - 8; Количество подъездов - 2.

1. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.
2. Стоимость капитального ремонта (замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1812 411,45 рублей.
3. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «13» марта 2017 года Окончание работ – «12» апреля 2017 года	Начало работ - «13» марта 2017 года Окончание работ – «17» апреля 2017 года

Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: **г. Екатеринбург, ул. Хохрякова д. 102. п. 2**

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу

г. Екатеринбург, ул. Хохрякова д. 102. п. 2 капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом: АО УК "Стандарт"

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «__» ____ 201__ года № __.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

Работы сдал:

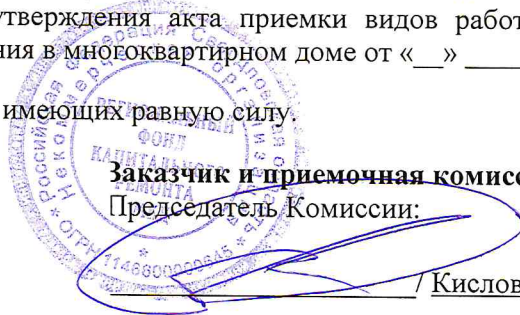
Подрядная организация:



Рыбаков С.В. /

Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:



Кислов Д.В.

Члены комиссии:

_____/_____
_____/_____

Представитель организации, осуществляющей
строительный контроль



Соклаков А.О. /

Представитель организации, осуществляющей
техническое обслуживание дома



Тарасов С.П.

Представитель организации, осуществляющей
техническое обслуживание лифта



Мирасов А.Н. /

Уполномоченный представитель собственников
помещений в многоквартирном доме:

Починарева И.В. № 164 / Рос
Полоумова Т.А. № 152 / Колл