

Акт
сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)
лифтового оборудования многоквартирного дома
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Советская, дом № 56, п.3.

Подрядчик ОАО "ЩЛЗ", в лице Рыбакова С.В.

(Ф.И.О., должность)

действующего на основании Доверенности № 30.02.01-65 от 28.10.2016г сдал, а
Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных
домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:

Председатель Комиссии

Руководитель сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В. действующий на основании Приказа №432-К от 01.12.16г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

и члены комиссии:

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ОАО "ЩЛЗ" Бондарев В.Е.,
действующий на основании приказа № 46 от 31.01.2017г. _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – УК «ФОНД РАДОМИР» в
лице главного инженера Переславцева А.В. действующего на основании приказа № 5 от 16.01.2017г. _____

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта – ООО «ОТИС-ЛИФТ» в
лице директора Яркова С.П., действующего на основании доверенности №35-16 от 02.02.2016г. _____

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме

Устименко М.А. кв.№86 _____

Кузовкова С.В. в.№84 _____

(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного
многоквартирного дома по договору подряда № 337/Л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

15. Комплекс работ по ремонту(замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО "ЩЛЗ", выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.

16. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО "ЩЛЗ".

17. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.

18. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту(замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома – 17.289.10 кв.м.:

Количество квартир – 264;

Количество этажей – 9;

Количество подъездов – 8.

19. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.

20. Стоимость капитального ремонта(замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1 805 465,93 тыс. рублей.

21. Комплекс работ по ремонту(замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «08» декабря 2016 года Окончание работ – «30» апреля 2017 года	Начало работ - «01» января 2017 года Окончание работ – «17» апреля 2017 года

Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Советская, дом № 56 п.3 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Советская, дом № 56 п.3 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом

УП "Фонд - Развитие"

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «___» _____ 201__ года № ____.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

Работы стали:

Подрядная организация:



/ Рыбаков С.В. /

Юберенность ЛБС 08.21.04.2017

Рыбаков С.В.

Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:



/ Кислов Д.В. /

Члены комиссии:

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль

/ Бондарев В.Е. /

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома

/ Переславцев А.В. /

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта

/ Ярков С.П. /

Уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме:

Генеральный директор / *КБ.86*
Кузнецова С.В. / *КБ.89*

г. Екатеринбург

«17» апреля 2017 года

Акт
сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)
лифтового оборудования многоквартирного дома
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Советская, дом № 56, п.4.

Подрядчик ОАО "ЦЛЗ", в лице Рыбакова С.В.

(Ф.И.О., должность)

действующего на основании Доверенности № 30.02.01-65 от 28.10.2016г сдал, а

Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:

Председатель Комиссии

Руководитель сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В. действующий на основании Приказа №432-К от 01.12.16г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

и члены комиссии:

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице

Представитель органа местного самоуправления в лице

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ОАО "ЦЛЗ" Бондарев В.Е., действующий на основании приказа № 46 от 31.01.2017г.

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – УК «ФОНД РАДОМИР» в лице главного инженера Переславцева А.В. действующего на основании приказа № 5 от 16.01.2017г.

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта – ООО «ОТИС-ЛИФТ» в лице директора Яркова С.П., действующего на основании доверенности №35-16 от 02.02.2016г.

Представители собственников помещений в многоквартирном доме

Устименко М.А кв№86

Корочев В.Н. кв№125

(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 337/Л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

22. Комплекс работ по ремонту(замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО "ЦЛЗ", выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.

23. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО "ЦЛЗ".

24. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.

25. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту(замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома – 17.289,10 кв.м.;

Количество квартир - 264;

Количество этажей - 9;

Количество подъездов - 8.

26. Все недостатки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.

27. Стоимость капитального ремонта(замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1 802 891,17 тыс. рублей.

28. Комплекс работ по ремонту(замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «08» декабря 2016 года Окончание работ – «30» апреля 2017 года	Начало работ - «01» января 2017 года Окончание работ – «17» апреля 2017 года

Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Советская, дом № 56 п.4 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Советская, дом № 56 п.4 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом

УК "Фонд - Развитие"

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «___» _____ 201__ года № _____.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

Работы. Стади

Подрядная организация:



/ Рыбаков С.В. /

Доверенность ЛБО от 21.04.2014

Гридин Д.В.

Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:



/ Кислов Д.В. /

Члены комиссии:

_____/ _____/

Представитель _____ организации, осуществляющей
строительный контроль



/ Бондарев В.Е. /

Представитель _____ организации, осуществляющей
техническое обслуживание дома

_____/ Переславцев А.В. /

Представитель _____ организации, осуществляющей
техническое обслуживание лифта

_____/ Ярков С.П. /

Уполномоченный представитель _____ собственников
помещений в многоквартирном доме:

Генеральный директор ООО "Фонд - Развитие" / *ка 86*

Королев В.Н. КМ / *лев. 125*

г. Екатеринбург

«17» апреля 2017 года

Акт
сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)
лифтового оборудования многоквартирного дома
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Советская, дом № 56, п.5.

Подрядчик ОАО "ЦЛЗ", в лице Рыбакова С.В.

(Ф.И.О., должность)

действующего на основании Доверенности № 30.02.01-65 от 28.10.2016г сдал, а
Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных
домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:

Председатель Комиссии

Руководитель сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В. действующий на основании Приказа №432-К от 01.12.16г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

и члены комиссии:

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ОАО "ЦЛЗ" Бондарев В.Е.,
действующий на основании приказа № 46 от 31.01.2017г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – УК «ФОНД РАДОМИР» в
лице главного инженера Переславцева А.В. действующего на основании приказа № 5 от 16.01.2017г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта – ООО «ОТИС-ЛИФТ» в
лице директора Яркова С.П., действующего на основании доверенности №35-16 от 02.02.2016г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме

Устименко М.А. кв№86

Дементьева кв№141

(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного
многоквартирного дома по договору подряда № 337/Л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

29. Комплекс работ по ремонту(замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном
доме осуществлялся подрядной организацией ОАО "ЦЛЗ",
выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.

30. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном
многоквартирном доме разработана ОАО "ЦЛЗ".

31. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.

32. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному
ремонту(замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома – 17.289.10 кв.м.;

Количество квартир - 264;

Количество этажей - 9;

Количество подъездов - 8.

33. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.

34. Стоимость капитального ремонта(замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ
выполнено на сумму 1 802 891,17 тыс. рублей.

35. Комплекс работ по ремонту(замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «08» декабря 2016 года Окончание работ – «30» апреля 2017 года	Начало работ - «01» января 2017 года Окончание работ – «17» апреля 2017 года

Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Советская, дом № 56 п.5 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Советская, дом № 56 п.5 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом

УК "Фонд - Радомир"

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «___» _____ 201__ года № _____.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

Работы сданы:

Подрядная организация

Рыбаков С.В. /

Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:

Кислов Д.В. /

Члены комиссии:

Представитель _____ организации, осуществляющей
строительный контроль

Бондарев В.Е. /

Представитель _____ организации, осуществляющей
техническое обслуживание дома

Переславцев А.В. /

Представитель _____ организации, осуществляющей
техническое обслуживание лифта

Ярков С.П. /

Уполномоченный представитель _____ собственников
помещений в многоквартирном доме

Гитченко Н.А. / *кв 56*
Феденко В.В. / *кв 141*

г. Екатеринбург

«17» апреля 2017 года

Акт
сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)
лифтового оборудования многоквартирного дома
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Советская, дом № 56, п.б.

Подрядчик ОАО "ЦЛЗ", в лице Рыбакова С.В.

(Ф.И.О., должность)

действующего на основании Доверенности № 30.02.01-65 от 28.10.2016г сдал, а

Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:

Председатель Комиссии

Руководитель сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В. действующий на основании Приказа №432-К от 01.12.16г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

и члены комиссии:

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице

Представитель органа местного самоуправления в лице

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ОАО "ЦЛЗ" Бондарев В.Е., действующий на основании приказа № 46 от 31.01.2017г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – УК «ФОНД РАДОМИР» в лице главного инженера Переславцева А.В. действующего на основании приказа № 5 от 16.01.2017г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта – ООО «ОТИС-ЛИФТ» в лице директора Яркова С.П., действующего на основании доверенности №35-16 от 02.02.2016г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме

Устименко М.А. кв.№86

Городишева В.В. кв.№196

(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 337/Л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

36. Комплекс работ по ремонту(замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО "ЦЛЗ",

выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.

37. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО "ЦЛЗ".

38. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.

39. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту(замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома – 17.289.10 кв.м.:

Количество квартир – 264;

Количество этажей – 9;

Количество подъездов – 8.

40. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.

41. Стоимость капитального ремонта(замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1 798 223,09 тыс. рублей.

42. Комплекс работ по ремонту(замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «08» декабря 2016 года Окончание работ – «30» апреля 2017 года	Начало работ - «01» января 2017 года Окончание работ – «17» апреля 2017 года

Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Советская, дом № 56 п.6 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Советская, дом № 56 п.6 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом

УК "Ремонт - Радомир"

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от « ____ » _____ 201__ года № ____.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

Работы сделал:

Подрядная организация:



/ Рыбаков С.В. /

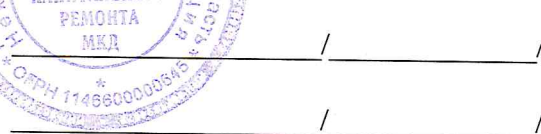
Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:



/ Кислов Д.В. /

Члены комиссии:

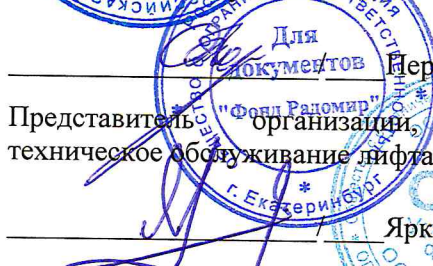


Представитель организации, осуществляющей строительный контроль



/ Бондарев В.Е. /

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома



/ Переславцев А.В. /

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта



/ Ярков С.П. /

Уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме:

Толкачев В.В. / № 196
Толкачев В.В. / № 86

г. Екатеринбург

«17» апреля 2017 года

Акт
сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)
лифтового оборудования многоквартирного дома
по адресу: г. Екатеринбург , ул. Советская, дом № 56 , п.7.

Подрядчик ОАО "ЩЛЗ", в лице Рыбакова С.В.

(Ф.И.О., должность)

действующего на основании Доверенности № 30.02.01-65 от 28.10.2016г сдал, а

Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:

Председатель Комиссии

Руководитель сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В. действующий на основании Приказа №432-К от 01.12.16г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

и члены комиссии:

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ОАО "ЩЛЗ" Бондарев В.Е., действующий на основании приказа № 46 от 31.01.2017г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – УК «ФОНД РАДОМИР» в лице главного инженера Переславцева А.В. действующего на основании приказа № 5 от 16.01.2017г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта – ООО «ОТИС-ЛИФТ» в лице директора Яркова С.П., действующего на основании доверенности №35-16 от 02.02.2016г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме

Устименко М.А. кв.№86

Лобанова О.С. кв.№199

(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 337/Л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

43. Комплекс работ по ремонту(замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО "ЩЛЗ", выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.

44. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО "ЩЛЗ".

45. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.

46. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту(замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома – 17.289.10 кв.м.:

Количество квартир - 264;

Количество этажей - 9;

Количество подъездов - 8.

47. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.

48. Стоимость капитального ремонта(замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1 802 891,17 тыс. рублей.

49. Комплекс работ по ремонту(замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «08» декабря 2016 года Окончание работ – «30» апреля 2017 года	Начало работ - «01» января 2017 года Окончание работ – «17» апреля 2017 года

Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Советская, дом № 56 п.7 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Советская, дом № 56 п.7 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом

УК "Фонд - Родомир"

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «___» _____ 201__ года № _____.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

Работы сдел:

Подрядная организация:



/ Рыбаков С.В. /

Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:



/ Кислов Д.В. /

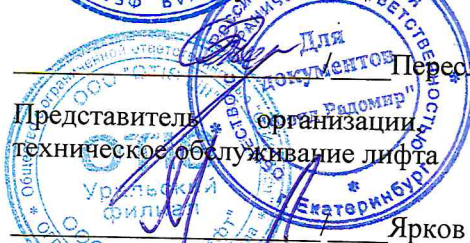
Члены комиссии:

Представитель _____ организации, осуществляющей
строительный контроль



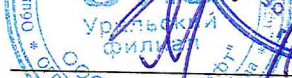
/ Бондарев В.Е. /

Представитель _____ организации, осуществляющей
техническое обслуживание дома



/ Переславцев А.В. /

Представитель _____ организации, осуществляющей
техническое обслуживание лифта



/ Ярков С.П. /

Уполномоченный представитель собственников
помещений в многоквартирном доме:

Лобанов О.С. *21.04.2011*

г. Екатеринбург

«17» апреля 2017 года

Акт
сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)
лифтового оборудования многоквартирного дома
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Советская, дом № 56, п.8.

Подрядчик ОАО "ЩЛЗ", в лице Рыбакова С.В.

(Ф.И.О., должность)

действующего на основании Доверенности № 30.02.01-65 от 28.10.2016г сдал, а

Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:

Председатель Комиссии

Руководитель сектора по г. Екатеринбург Кислов Д.В. действующий на основании Приказа №432-К от 01.12.16г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

и члены комиссии:

Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель органа местного самоуправления в лице _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ОАО "ЩЛЗ" Бондарев В.Е., действующий на основании приказа № 46 от 31.01.2017г. _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – УК «ФОНД РАДОМИР» в лице главного инженера Переславцева А.В. действующего на основании приказа № 5 от 16.01.2017г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта – ООО «ОТИС-ЛИФТ» в лице директора Яркова С.П., действующего на основании доверенности №35-16 от 02.02.2016г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме

Устименко М.А. кв.№86

Хоритонов Т.А. кв.№243

(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 337/Л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

50. Комплекс работ по ремонту(замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО "ЩЛЗ", выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.

51. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО "ЩЛЗ".

52. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.

53. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту(замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома – 17.289.10 кв.м.;

Количество квартир – 264;

Количество этажей – 9;

Количество подъездов – 8.

54. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.

55. Стоимость капитального ремонта(замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1 802 891,17 тыс. рублей.

56. Комплекс работ по ремонту(замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «08» декабря 2016 года Окончание работ – «30» апреля 2017 года	Начало работ - «01» января 2017 года Окончание работ – «17» апреля 2017 года

Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Советская, дом № 56 п.8 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Советская, дом № 56 п.8 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом

УК "Фонд - Редомир"

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «___» _____ 201__ года № _____.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

Работы стал

Подрядная организация:



/ Рыбаков С.В. /

Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:



/ Кислов Д.В. /

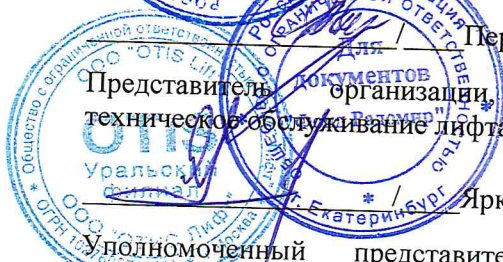
Члены комиссии:

Представитель организации, осуществляющей
строительный контроль



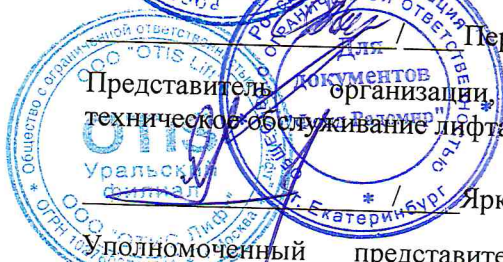
/ Бондарев В.Е. /

Представитель организации, осуществляющей
техническое обслуживание дома



/ Переславцев А.В. /

Представитель организации, осуществляющей
техническое обслуживание лифта



/ Ярков С.П. /

Уполномоченный представитель собственников
помещений в многоквартирном доме:

Харитонов А.А. 2-й кв 36
Харитонов А.А. 2-й кв 243