

Акт
сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту (замене)
лифтового оборудования многоквартирного дома
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Грибоедова, дом № 2А,

Подрядчик ОАО «ЩЛЗ», в лице Рыбаков С.В.
(Ф.И.О., должность)
 действующего на основании Доверенности №30.02.01-65 от 28.10.2016 сдал, а
 Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в
 многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:
 Председатель Комиссии: Руководителя сектора по г. Екатеринбургу Кислов Д.В.
приказ №432-К от 01.12.2016

(Ф.И.О., должность, доверенность)
 и члены комиссии: _____

(Ф.И.О., должность, доверенность)
 Представитель органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в лице _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)
 Представитель органа местного самоуправления в лице _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)
 Представитель организации, осуществляющей строительный контроль Колосков А.В. Инженер
строительного контроля ООО «СМУ №7» Приказ №369 от 15 ноября 2016 года _____;

(Ф.И.О., должность, доверенность)
 Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома – Ерахтин С.В.
Главный Инженер ООО «УК Нижнеисетская» действующий на основании доверенности б/н от
10.12.2015 _____

(Ф.И.О., должность, доверенность)
 Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта – Рогожин А.Г.
ООО «МСП» приказ №13/16, от 01.08.2016 _____;

(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)
 Представители собственников помещений в многоквартирном доме
Художников Д.П. КИЗ 71 Хлыбов А.В. КИЗ 7 _____;

приняли результаты работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования
 вышеуказанного многоквартирного дома по договору подряда № 336/Л-16 от «16» августа 2016 года.

В ходе приемки **комиссия установила:**

1. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме осуществлялся подрядной организацией ОАО «ЩЛЗ», выполнившей и предъявившей к приемке капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования.
2. Проектная документация на капитальный ремонт (замену) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме разработана ОАО «ЩЛЗ».
3. Комиссии представлен перечень документов согласно Приложениям, к настоящему Акту.
4. Многоквартирный дом, в котором предъявлены к приемке выполненные виды работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования, имеет следующие показатели:

Общая площадь дома - 2185.20 кв.м.; Количество квартир - 36;
 Количество этажей - 9; Количество подъездов - 1.

5. Все недоделки и дефекты предусмотренной проектной документацией устранены.
6. Стоимость капитального ремонта (замены) лифтового оборудования по актам выполненных работ выполнено на сумму 1 884 035,55 рублей.
7. Комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования выполнены в сроки:

По графику	Фактически
Начало работ - «16» марта 2017 года	Начало работ - «16» марта 2017 года
Окончание работ – «27» апреля 2017 года	Окончание работ – «26» апреля 2017 года

ВН

Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в вышеуказанном многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненным комплекс работ по ремонту (замене) лифтового оборудования.

Предъявленные работы по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу **г. Екатеринбург, ул. Грибоедова, дом № 2А** принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу лифтового оборудования и исполнительной документации (согласно реестра) на многоквартирный дом, по адресу: **г. Екатеринбург, ул. Грибоедова, дом № 2А** из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом _____ **ООО «УК Нижнеисетская»** _____.

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)

Приложения к акту:

1. Паспорт лифта.
2. Общий журнал работ.
3. Сертификаты, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей.
4. Акты об освидетельствовании скрытых работ.
5. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту (замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме от «__» ____ 201__ года № __.

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

Работы сделал:

Подрядная организация:

Рыбаков С.В. /

Заказчик и приемочная комиссия:

Председатель Комиссии:

Кислов Д.В. /

Члены комиссии:

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

Колосков А.В. /

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание дома:

Ерахтин С.В. /

Представитель организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта:

Рогожин А.Г. /

Уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме:

Художник

ХНБОВ