Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 24 июня 2014 г. N 95

О ПОРЯДКЕ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ АУДИТА

ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

РЕГИОНАЛЬНОГО ОПЕРАТОРА, ПРОВЕДЕНИЯ НА КОНКУРСНОЙ ОСНОВЕ

ОТБОРА АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ (АУДИТОРА), КОТОРАЯ

БУДЕТ ПРОВОДИТЬ ТАКОЙ АУДИТ, УТВЕРЖДЕНИЯ ДОГОВОРА

С АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ (АУДИТОРОМ), ПРОШЕДШЕЙ ОТБОР

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW071&n=293419&dst=100005) Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйстваСвердловской области от 27.11.2020 N 548) |  |

В соответствии со [статьей 187](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=493210&dst=387) Жилищного кодекса Российской Федерации, [пунктом 5 статьи 4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW071&n=389253&dst=100056) Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года N 127-ОЗ "Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области" приказываю:

1. Утвердить [Порядок](#P37) принятия решения о проведении аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора, проведения на конкурсной основе отбора аудиторской организации (аудитора), которая будет проводить такой аудит, утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором), прошедшей отбор (далее - Порядок) (прилагается).

2. Главному специалисту-юрисконсульту Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области (Юртайкиной Т.М.) в течение трех рабочих дней с момента регистрации настоящего Приказа:

1) направить настоящий Приказ и прилагаемый к нему [Порядок](#P37):

- в ГБУ "Редакция газеты "Областная газета" для опубликования на официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области;

- в Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области;

2) разместить настоящий Приказ и прилагаемый к нему [Порядок](#P37) на официальном сайте Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего Приказа оставляю за собой.

Министр

Н.Б.СМИРНОВ

К Приказу

Министра

от 24 июня 2014 г. N 95

ПОРЯДОК

ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ АУДИТА ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ

(ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ РЕГИОНАЛЬНОГО ОПЕРАТОРА, ПРОВЕДЕНИЯ

НА КОНКУРСНОЙ ОСНОВЕ ОТБОРА АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

(АУДИТОРА), КОТОРАЯ БУДЕТ ПРОВОДИТЬ ТАКОЙ АУДИТ, УТВЕРЖДЕНИЯ

ДОГОВОРА С АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ

(АУДИТОРОМ), ПРОШЕДШЕЙ ОТБОР

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW071&n=293419&dst=100005) Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйстваСвердловской области от 27.11.2020 N 548) |  |

1. Настоящий Порядок принятия решения о проведении аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора, проведения на конкурсной основе отбора аудиторской организации (аудитора), которая будет проводить такой аудит, утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором), прошедшей отбор (далее - Порядок), разработан в соответствии со [статьей 187](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=493210&dst=387) Жилищного кодекса Российской Федерации, [пунктом 5 статьи 4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW071&n=389253&dst=100056) Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года N 127-ОЗ "Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области" и устанавливает процедуру принятия решения о проведении аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора, проведения на конкурсной основе отбора аудиторской организации (аудитора), которая будет проводить такой аудит, а также утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором), прошедшей отбор.

2. Решение о проведении аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора (далее - решение) принимается Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области (далее - уполномоченный орган), которое оформляется приказом Министра энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области (далее - Министр) не позднее 30 декабря года, за который должен быть проведен обязательный аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора (далее - Приказ).

(в ред. [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW071&n=293419&dst=100006) Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 27.11.2020 N 548)

В Приказе устанавливается срок проведения конкурса по отбору аудиторской организации (аудитора), которая будет проводить такой аудит; назначается конкурсная комиссия по отбору аудиторской организации (аудитора), которая будет проводить такой аудит (далее - Конкурсная комиссия).

3. Уполномоченный орган один раз в три года, в сроки, установленные Приказом Министра, указанным в [пункте 2](#P49) настоящего Порядка, проводит Конкурс по отбору аудиторской организации (аудитора) для проведения ежегодного обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора (далее - Конкурс); осуществляет полномочия организатора указанного Конкурса.

4. Уполномоченный орган не менее чем за 20 дней до проведения Конкурса публикует на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и передает региональному оператору для публикации в тот же срок на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" регионального оператора конкурсную документацию по отбору аудиторской организации (аудитора).

(в ред. [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW071&n=293419&dst=100007) Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 27.11.2020 N 548)

5. Протоколы Конкурсной комиссии размещаются в течение одного рабочего дня со дня их подписания на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и в тот же срок размещаются на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" регионального оператора.

6. В случае, если заявку подал один участник конкурса, Конкурс признается несостоявшимся и договор заключается с единственным участником конкурса.

7. В течение одного рабочего дня с даты подписания протокола рассмотрения и оценки заявок или протокола рассмотрения единственной заявки проект договора уполномоченным органом передается региональному оператору для подписания и направления проекта договора региональным оператором в течение двух рабочих дней с даты получения от уполномоченного органа победителю или единственному участнику конкурса.

8. В случае, если победитель Конкурса в течение пяти рабочих дней с даты направления уполномоченным органом проекта договора не представил подписанный им договор, считается, что он уклонился от заключения договора, и уполномоченный орган заключает договор с участником конкурса, конкурсной заявке которого присвоено второе место.

(в ред. [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW071&n=293419&dst=100008) Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 27.11.2020 N 548)

9. В случае, если участник конкурса, заявке которого присвоено второе место, в течение десяти рабочих дней с даты направления уполномоченным органом проекта договора не представил подписанный договор, считается, что он уклонился от заключения договора.

10. В случае уклонения победителя конкурса от заключения договора проводится повторный Конкурс.

11. Договор заключается региональным оператором с участником конкурса, признанным победителем Конкурса.

Региональный оператор не позднее двух рабочих дней с момента получения договора, подписанного победителем Конкурса, направляет такой договор в уполномоченный орган для утверждения.

Договор утверждается уполномоченным органом не позднее трех рабочих дней с даты получения договора от регионального оператора.

(п. 11 в ред. [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW071&n=293419&dst=100009) Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 27.11.2020 N 548)