

ГО Белоярский.

« 26 » апрель 2017 года

Акт
сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту
многоквартирного дома
по адресу: Белоярский ГО, с. Некрасово, ул. Алексеевская, дом № 59.

Подрядчик ООО «Олимп», в лице директора Галихиной Е.Л.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

действующего на основании Устава _____ сдал, а

Заказчик Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и приемочная Комиссия в составе:

Председатель Комиссии Головань К.В. – Представитель Регионального фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области. Начальник южного территориального отдела по капитальному ремонту, по доверенности №58 от 09.01.2017г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

и члены комиссии:

Представитель органа местного самоуправления в лице:

Юдин Павел Николаевич – Глава Администрации Белоярского ГО

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель управляющей организации:

Директор ООО УК «Малиновка» -

Голубева Елена Александровна

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представитель организации, осуществляющей
строительный контроль:

Начальник ПЭО ООО «ДЕЗ» - Трубина
Ольга Николаевна, по доверенности №48
от 09.01.2017г.

(Ф.И.О., должность, доверенность)

Представители собственников помещений в многоквартирном доме

кв 25 Якова Ирина Адамовна

кв 27 Васильев Леонид Анатольевич

(Ф.И.О., № квартиры, данные правоустанавливающего документа на квартиру)

приняли результаты работ по капитальному ремонту общего имущества
многоквартирного дома по адресу: с. Некрасово, ул. Алексеевская, дом № 59 по договору
подряда № 433/СМР-17 от «24» октября 2016 года.

В ходе приемки

Комиссия установила:

1. Капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: с. Некрасово, ул. Алексеевская, дом № 59 осуществлялся подрядной организацией **ООО «Олимп»**, выполнившей и
(наименование организации)

предъявившей к приемке:

Ремонт крыши

(указать виды работ)

2. Комиссии представлен перечень основных документов согласно Приложениям, к настоящему Акту:

1. Реестр приема-передачи исполнительной документации (крыши);
2. Общий журнал работ;
3. Журнал входного контроля учета и качества строительных материалов;
4. Сертификаты соответствия и качества используемых материалов;
5. Акты приемки выполненных работ форма КС-2;

4. Все недоделки и дефекты по предусмотренным проектной документацией работам устранены.

5. Стоимость капитального ремонта общего имущества собственников помещений по актам выполненных работ:

Выполнено работ на сумму 2 858 873,32 рублей.

6. Ремонтно-строительные работы выполнены в сроки:

Виды работ	По графику	Фактически
КР крыши	Начало работ-24.03.2017г. Окончание работ -08.05.2017г.	Начало работ- 02.02.2017г. Окончание работ - 15.04.2017г.

Комиссия решила:

На основании комиссионного осмотра предъявленных к приемке результатов работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и ознакомления с проектной документацией признать выполненными следующие виды работы:

Ремонт крыши

(указать выполненные виды работ)

Предъявленные работы по капитальному ремонту общего имущества собственников помещения в многоквартирном доме по адресу: с. Некрасово, ул. Алексеевская д. 59 принять.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного Договором подряда, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Настоящий акт подтверждает передачу общего имущества многоквартирного дома по адресу: с. Некрасово, ул. Алексеевская д. 59 из капитального ремонта в эксплуатацию организации, осуществляющей управление многоквартирным домом

ООО УК «Малиновка»

(управляющая организация, ТСЖ, ПК, ЖК)


Приложения к акту:

1. Перечень основных документов, предъявляемых комиссии по приемке законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома.
2. Копия протокола решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: по вопросу утверждения акта приемки видов работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме от «___» _____ 201__ г. № ___ (при наличии).

Акт составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих равную силу.

Подрядчик:


Подрядная организация:

 / Галихина Е.Л./




Заказчик и приемочная Комиссия
Председатель Комиссии:

Заказчик и приемочная Комиссия
Председатель Комиссии:

 / Головань К.В./

Члены комиссии:

 /Юдин П.Н./


Представитель организации,
осуществляющий техническое
обслуживание дома:

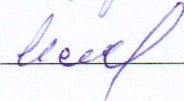
 /Голубева Е.А./

Представитель организации,
осуществляющий строительный
контроль:

 /Трубина О.Н./

Представители собственников
Помещений в многоквартирном доме:

 / Юзов И.И./

 /Исаков/

