**Программа семинара**

**«Выполнение отдельных видов работ при реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015–2044 годов: основные проблемы и пути их решения»**

**Время проведения:** 13 марта 2019 года, 14:30-17:00

**Место проведения:** РК «КОСМОС», г. Екатеринбург, ул. Дзержинского, д. 2, Конференц-зал №1

**Модераторы:**

|  |  |
| --- | --- |
| ***Кислицын*** *Андрей Николаевич* | заместитель министра энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области |
| ***Мокроусов***  *Александр Геннадьевич* | заместитель генерального директора Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в МКД Свердловской области |
|  |  |
| ***Быкова***  *Дарья Георгиевна* | начальник отдела связей с общественностью и делопроизводства Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в МКД Свердловской области |

|  |  |
| --- | --- |
| **14:20-14:30** | Регистрация участников семинара |
| **14:30-14:35** | Открытие семинара. Приветственное слово  Докладчик*:* *Кислицын Андрей Николаевич*, заместитель министра энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области |
| **14:35-14:50** | **«Пятилетие Регионального Фонда капитального ремонта МКД Свердловской области: основные достижения и новые вызовы»**  – Основные проблемы в работе Фонда за время реализации Региональной программы капитального ремонта и пути их решения;  – Ключевые показатели и значимые результаты работы Фонда за 5 лет;  – Перспективы развития и задачи на 2019 год.  Докладчик*:* *Суханов Станислав Константинович*, генеральный директор Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в МКД Свердловской области |
| **14:50-15:00** | **«Проведение обучающих семинаров по капитальному ремонту – новое направление работы Фонда»**  – Практика проведения обучающих семинаров по капитальному ремонту в 2018 году  – Планы работы Фонда на 2019 год в части проведения практикумов и доработки методических рекомендаций для партнеров по вопросам капитального ремонта;  – Основные темы обучений, возможности совмещения теории и практики; |
|  | Докладчик*:* *Мокроусов Александр Геннадьевич*, заместитель генерального директора Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в МКД Свердловской области |
| **15:00–15:20** | **«Применение инновационных электрических приборов для энергосбережения в жилищно-коммунальном комплексе Свердловской области»**  критерии выбора осветительного оборудования для мест общего пользования в подъезде  – возможность установки на место старого светильника);  – комфорт жителей и УЖК;  – защита от кражи и вандализма;  – пожарная и электрическая безопасность;  Докладчик: *Попова Светлана Николаевна*, инженер-технолог Ревдинский завод светотехнических изделий. |
| **15:20-15:50** | **«Особенности выполнения капитального ремонта крыши многоквартирного дома»**  – Порядок организации строительно-монтажных работ;  – Организация работы с собственниками по вопросу предоставления доступа в квартиры (основы законодательства, проблемы, пути решения);  –Типовые ошибки при проведении капремонта и пути их решения.  Докладчики: *Федоров Михаил Юрьевич*, начальник проектного отдела ЗАО «Стройкомплекс». |
| **15:50-16:30** | **«Капитальный ремонт лифтового оборудования»** |
|  | – Особенности организации строительно-монтажных работ;  – Порядок проведения комиссионной приемки с участием представителей Ростехнадзора (проблемы, пути решения);  – Запуск пилотного проекта по ремонту лифтов в домах повышенной этажности с учетом проектирования систем дымоудаления и пожаротушения. |
|  | Докладчики: *Мокроусов Александр Геннадьевич*, заместитель генерального директора Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в МКД Свердловской области, *Савинцев Андрей Николаевич*, руководитель подразделения по замене лифтового оборудования ООО «Вест» |
| **16:30-17:00** | **«Капитальный ремонт систем холодного/горячего водоснабжения и водоотведения в многоквартирном доме»**  – Этапы проведения строительно-монтажных работ;  – Организация работы с собственниками по вопросу предоставления доступа в квартиры;  – Проблемы, пути решения;  –Типовые ошибки при проведении капремонта и пути их решения. |
|  | Докладчики*: Липатников Евгений Сергеевич,* начальник отдела по работе со строительно-монтажными организациями ООО «ПК КОНТУР», *Чекардин Александр Владимирович*, генеральный директор ООО «Трансстрой» |
| **17:00-18:00** | Подведение итогов. Закрытие семинара |